

ZAMAWIAJĄCY: DOM POMOCY SPOŁECZNEJ

56-320 Krośnice, ul. Kwiatowa 9

NIP 916-11-80-070

Regon 930655848

tel/fax 71 3846105

e-mail: dpskrosnice@wp.pl

Strona internetowa: <http://dpskrosnice.pl>

Nr postępowania: DPS/AG-230/01/2024,

Ogłoszenie o zamówieniu nr 2024/BZP 00388580/01 z dnia 2024-06-28

„Wymiana dźwigu osobowego przystosowanego do potrzeb osób z niepełnosprawnościami w budynku Domu Pomocy Społecznej w Krośnicach wraz z towarzyszącymi robotami budowlanymi i instalacyjnymi”

Krośnice, 11.07.2024 r.

Wyjaśnienie treści SWZ

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji o wartości zamówienia nie przekraczającej progów unijnych o jakich stanowi art. 3 ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) zwanej dalej p.z.p., pod nazwą: „Wymiana dźwigu osobowego przystosowanego do potrzeb osób z niepełnosprawnościami w budynku Domu Pomocy Społecznej w Krośnicach wraz z towarzyszącymi robotami budowlanymi i instalacyjnymi”

Na podstawie art. 284 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2023.1605 ze zm.) w związku z zapytaniami przesłanymi dnia 09.07.2024 roku, Zamawiający odpowiada:

Pytanie 1: „Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie ma dodatkowych wymagań w zakresie pożarowym względem dźwigu np. podłączenia do centrali ppoż, instalacji drzwi ognioodpornych itp. Jeśli Zamawiający ma dodatkowe wymagania w tym zakresie wyszczególnione w np. scenariuszu pożarowym, prosimy o ich konkretne sprecyzowanie.”

Odpowiedź: Nie ma dodatkowych wymagań.

Pytanie 2: „Czy w okresie udzielonej gwarancji Wykonawca będzie odpowiedzialny za bezpłatne świadczenie usług konserwacji oraz pogotowia dźwigowego?”

Jeśli Zamawiający ma dodatkowe wymagania w tym zakresie (np. wymagane czasy reakcji), prosimy o wskazanie oczekiwań. Jeśli powyższe nie leży po stronie Wykonawcy, prosimy o potwierdzenie, że wskazane usługi świadczyć będzie autoryzowana firma w ramach oddzielnej umowy zawieranej z Zamawiającym.”

Odpowiedź: W okresie trwania gwarancji wykonawca będzie odpowiedzialny za bezpłatne świadczenie konserwacji i napraw.

Pytanie 3: „Czy dźwig ma być oparty na ogólnodostępnych podzespołach (dostępnych również poza siecią handlową producenta, pozbawionych patentów i rozwiązań dedykowanych) umożliwiającą swobodną konserwację przez inne firmy dźwigowe? Czy sterowanie oparte ma być na ogólnodostępnych podzespołach bez konieczności stosowania dedykowanych testerów oraz prawa wyłączności do oprogramowania i zmiany konfiguracji dźwigu tylko przez zależne od producenta firmy konserwacyjne?”

Czy nie dopuszcza się kodowania elektronicznego lub zabezpieczenia mechanicznego dźwigu uniemożliwiającego serwis i wykonywanie zmian konfiguracyjnych przez niezależne od producenta firmy konserwacyjne?”

Odpowiedź: Dźwig oraz podzespoły mają być oparte na ogólnodostępnych podzespołach, nie dopuszcza się kodowania i stosowania praw autorskich.

Pytanie 4: „Prosimy o potwierdzenie czy przy sprowadzaniu dźwigu na parter w przypadku wystąpienia pożaru, zjazd taki ma być realizowany przy użyciu zasilania budynku, czy też dźwig należy wyposażyć z ponadstandardowy system UPS gwarantujący dojazd kabiny na przystanek ewakuacyjny przy własnym zasilaniu.”

Odpowiedź: Przy użyciu zasilania budynku.

Pytanie 5: „Dźwig jeździ w budynku użyteczności publicznej. Prosimy o wprowadzenie wymogu dostosowania dźwigu wg. programu standardy dostępności budynków dla osób z niepełnosprawnościami, poprzez zainstalowanie:

- Kontrastowego panelu dyspozycji na poziomie $LRV \geq 60$ względem ścian kabiny (ułatwienie dla osób niedowidzących)
- Kontrastowości na przystankach (pomalowanie okolicy drzwi przystankowych w kolorach kontrastujących – ułatwienie dla osób niedowidzących)
- Zainstalowanie przycisków w panelu dyspozycji z językiem braille’a,
- Skróconej instrukcji postępowania w przypadku awarii dźwigu w języku braille’a, zainstalowana w kabinie,
- Zainstalowanie pętli indukcyjnej w kabinie,
- Montażu systemu fakturowego (ścieżek dotykowych) dla osób niedowidzących/niewidomych instalowanych w obrębie dźwigu, prowadzących do kasy wezwań,
- Montażu kontrastowych tabliczek z numerem kondygnacji, z językiem braille’a
- Umieszczenie piętrowskazywacza nad każdym wejściem do dźwigu
- Świetlika w drzwiach przystankowych i kabinowych (ułatwienie dla osób chorujących na klaustrofobię)
- Lustra na ścianie tylnej, max. 40 cm od podłogi, min. na 190 cm.”

Odpowiedź: Wszystkie parametry oraz wyposażenie zostało określone w specyfikacji technicznej pkt 3.2.

Pytanie 6: „Zamawiający w SWZ Rozdz. IV pkt. 1 ppkt 2 wskazuje uwzględnienie kosztów wykonania projektu. Prosimy o uszczegółowienie jaki konkretnie projekt Zamawiający ma na myśli.

Z punktu widzenia celu nie zachodzą okoliczności przez które, trzeba przygotowywać projekt budowlano-wykonawczy. Technologia montażu oraz prace związane z wymianą wind nie będą ingerować w konstrukcję budynku. Nie będą zmieniane ciągi komunikacyjne, architektura oraz inne parametry użytkowe obiektu. Zakres robót budowlanych został ograniczony tylko do robót remontowo - wykończeniowych. Przed przystąpieniem do robót zostanie przygotowana niezbędna dokumentacja techniczna na potrzeby UDT oraz powykonawcza na potrzeby Zamawiającego. Z punktu widzenia celu, taka dokumentacja jest w zupełności wystarczająca do włączenia dźwigu do eksploatacji, po przejściu badania UDT. Zakończenie prac nie skutkuje koniecznością uzyskiwania pozwolenia na użytkowanie budynku. Prosimy o wykreślenie zapisów dot. projektu budowlanego, a zastąpienie go dokumentacją techniczną oraz dokumentacją powykonawczą.”

Odpowiedź: Wykonawca nie wykonuje projektu budowlanego ani wykonawczego.

W pkt 4 specyfikacji technicznej określono co wykonawca ma przedłożyć do odbioru końcowego tj. dokumentację powykonawczą, protokoły badań i sprawdzeń, atesty i certyfikaty, dokumentację z UDT. Natomiast w SWZ Rozdz. IV pkt. 1 ppkt 2

Zamawiający informuje, że w cenie oferty należy uwzględnić koszty związane z oznakowaniem i zabezpieczeniem robót na czas ich prowadzenia.

.....
(podpis Kierownika Zamawiającego)