

Znak sprawy: DPS/AG-230/12/2019

ZAPYTANIE OFERTOWE

Niniejsze zapytanie ofertowe ma formę rozeznania rynku i nie stanowi zapytania ofertowego w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2019.1843), ponieważ jego wartość nie przekracza wartości 30 000 euro.

I. Zamawiający

Dom Pomocy Społecznej
ul. Kwiatowa 9; 56-320 Krośnice, woj. dolnośląskie
tel./fax: 71/3846105
e-mail: dpskrosnice@wp.pl
http://dpskrosnice.pl
NIP: 9161180070
Regon: 930655847

II. Przedmiot zamówienia (CPV: 45000000-7)

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na:

"Remont stołówki i czytelnicy w budynku Domu Pomocy Społecznej w Krośnicach ul. Kwiatowa 2":

1. Stołówka:

- a. Rozebranie posadzek z deszczulek (parkietu) z listwami przypodłogowymi – m² 205,12
- b. Wyrównanie podłoża przez frezowanie – m² 205,12
- c. Warstwa wyrównawcza pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20mm zatarte na gładko - m² 205,12
- d. Gruntowanie przygotowanego podłoża pod wykładziny – impregnowanie, wzmacnianie – m² 205,12
- e. Klejenie wykładzin rulonowych tekstylnych – wykładzina trudnozapalna z atestem p/poż – m² 205,12 oraz wywinięcia - m² 5,84
- f. Rozebranie obicia ścian płytami wiórowo-cementowymi i spilśnionymi (boazeria z płyt - m² 196,505
- g. Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o pow. 2 m² – szt. 1
- h. Wykucie otworów w ścianach o grubości ponad 1/2 cegły na zaprawie cementowej, dla otworów drzwiowych i okiennych – m³ 0,185
- i. Skucie nierówności 4cm na ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej - m² 0,923
- j. Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł z wykuciem gniazd dla belek – m³ 0,158
- k. Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł. Dostarczenie i obsadzenie belek stalowych dwuteowych NP 100mm – m 4,20
- l. Umocowanie siatki Rabitza na stopkach belek, bez względu na rodzaj belki stalowe, prefabrykowane – m 4,20

- m. Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej z wapna suchogaszzonego na podłożu z cegieł, pustaków cer., betonów na ościeżach szerokości do 40 cm – m 5,90
- n. System ETICS Ceresit wykonanie warstwy zbrojącej – zatopionej 1 warstwy siatki na ścianach i słupach. Zaprawa klejowa CT 85 (klassic ceramic) - m² 184,638
- o. System ETICS Ceresit. Przygotowanie podłoża. Jednokrotne gruntowanie podłoża - m² 691,645
- p. Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów - m² 226,948
- q. Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian - m² 307,467
- r. Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km – m³ 6,877
- s. Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1km – m³ 6,877
- t. Utylizacja parkietu i gruzu – t 1,776

2. Czytelnia I piętro:

- a. Rozebranie posadzek z deszczulek (parkietu) z listwami przypodłogowymi – m² 72,786
- b. Zeskrobanie starego kleju do parkietu w pomieszczeniach o powierzchni ponad 5 m² - m² 72,786
- c. Wyrównanie podłoża przez frezowanie – m² 72,786
- d. Systemy posadzkowe Ceresit i Thomsit. Wykonanie posadzek samopoziomujących i rozlewnych o gr. do 10mm - m² 72,786
- e. Systemy posadzkowe Ceresit i Thomsit. Wykonanie szczelin dylatacyjnych - wykonanie szczelin o szerokości 10mm - 28,330m
- f. Systemy posadzkowe Ceresit i Thomsit. Gruntowanie podłoża mineralnego bardzo chłonnego - m² 72,786
- g. Posadzki z płytek o wymiarach 30x30 cm układanych na klej metodą kombinowaną - m² 72,786
- h. Przygotowanie podłoża pod posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej- m² 72,786
- i. Przygotowanie podłoża pod cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych o wymiarach 30x30 cm wysokość 10 cm z przecinaniem płytek układanych na klej – m 44,97
- j. Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych o wymiarach 30x30 cm wysokość 10 cm z przecinaniem płytek układanych na klej metodą kombinowaną – m 44,97

kody CPV:

kod CPV: 45100000-8 - przygotowanie terenu pod budowę

kod CPV: 45210000-2 - roboty budowlane w zakresie budynków

kod CPV: 45400000-1 - roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

kod CPV: 45453000-7 - roboty remontowe i renowacyjne

kod CPV: 45431000-7 - kładzenie płytek

kod CPV: 45421100-5 - instalowanie drzwi i okien i podobnych elementów

kod CPV: 45432100-5 - kładzenie i wykładanie podłóg PCV

Przedmiot zamówienia opisują następujące dokumenty:

1. Przedmiar robót – załącznik nr 08.

UWARUNKOWANIA ZAMAWIAJĄCEGO:

1. Obiekty DPS w Krośnicach wymagają od Wykonawcy zachowania szczególnych warunków bezpieczeństwa dla mieszkańców i pracowników pionu opiekuńczego i gospodarczego.
2. Wszelkie prace i roboty Wykonawcy muszą odbywać się i będą na obiekcie czynnym („obiekcie w ruchu opieki całodobowej”).
3. Przed rozpoczęciem robót, pracownicy Wykonawcy muszą być przedstawieni przez Wykonawcę przedstawicielowi DPS - osobie wskazanej przez Zamawiającego do udostępniania pomieszczeń, w których będą wykonywane prace (Administrator – Wiesław Zadka).
4. Każdy pracownik Wykonawcy porusza się po obiekcie na zasadzie najkrótszej, uzgodnionej drogi do wyjścia zewnętrznego z pomieszczenia, w którym pracuje.
5. Należy bezwzględnie zabezpieczyć dostęp do terenu budowy (pomieszczeń objętych robotami bezpośrednimi) za pośrednictwem wydzielonych barier zabezpieczających, przegród i oznakowani w tym otaśmowań taśmą bhp.
6. Zabrania się pracownikom Wykonawcy jakichkolwiek kontaktów z mieszkańcami chyba, że zachodzi konieczność ich ochrony w zakresie życia i zdrowia z tytułu prowadzonych robót.
7. Wykonawca zabezpiecza zaplecze budowy poza obiektami kubaturowymi DPS w Krośnicach, w miejscu wskazanym przez Zamawiającego w bezpośredniej bliskości prowadzonych robót. Pracownicy Wykonawcy korzystają z zespołów sanitarnych (umywalnie + WC) oraz szatni i pomieszczenia socjalnego zlokalizowanego na terenie wydzielonego ogrodzeniem tymczasowym zaplecza budowy. Zaplecze budowy i jego pomieszczenia muszą być każdorazowo zamykane. Obowiązuje zakaz korzystania z zespołów sanitarnych DPS przez pracowników Wykonawcy.
- 8. Wszelkie wątpliwości natury organizacyjnej i estetycznej, wszelkie zatwierdzenia Wykonawca zgłasza przed zakupem, celem dokonania uzgodnień. Uzgodnienia w trakcie robót odnotowywane są w księdze uzgodnień za podpisem obu stron.**
9. Zakres robót Wykonawcy obejmuje wykonanie dzieła kompletnego z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
10. Wszelkie problemy natury technicznej związane z realizacją robót w istniejącym obiekcie, rozwiązuje Wykonawca na własny koszt, przy zachowaniu obowiązujących dla DPS przepisów, wymogów i wytycznych.
11. Zamawiający zastrzega sobie prawo do obowiązku usunięcia z terenu budowy przez Wykonawcę każdego jego pracownika, już przy ustnym stwierdzeniu przez

Zamawiającego jego nieetycznego zachowania w stosunku do mieszkańców i pracowników Zamawiającego.

12. Materiały - należy stosować materiały wyszczególnione w niniejszej specyfikacji odpowiadające polskim normom, posiadające certyfikaty, atesty i świadectwa dotyczące jakości.
13. Materiały odpadowe Wykonawca zsypuje rękawem do podstawionego przez siebie pojemnika.
14. Wszelkie uszkodzenia sprzętów, wyposażenia, czy infrastruktury DPS, które nastąpią podczas robót z winy Wykonawcy zostaną przez niego naprawione niezwłocznie (do 7 dni), na jego koszt.
15. **Zaleca się dokonanie wizji lokalnej przed złożeniem oferty.**

Inne wymagania:

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na wykonany przedmiot umowy na okres 36 miesięcy, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego plus gwarancja dodatkowa jeżeli ją udzieli.
2. Zamawiający zgodnie z art. 29 ust. 3a ustawy PZP wymaga, aby Wykonawca zatrudniał na podstawie umowy o pracę pracowników w okresie realizacji przedmiotu zamówienia. Powyższy wymóg dotyczy również podwykonawców, za pomocą których będzie realizowane zamówienie. Szczegółowe wymagania Zamawiającego dotyczące zatrudnienia na podstawie umowy o pracę zostały określone we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 07.

UWAGA!

1. Podane w przedmiarze robót ilości mają **wyłącznie** charakter pomocniczy. Wykonawca przygotowuje ofertę z załączonym kosztorysem ofertowym na podstawie:
 - a. opisów wynikających z przedmiarów robót,
 - b. wizji lokalnej.

III. Informacja o ofertach częściowych i wariantowych

Nie dopuszcza się składanie ofert częściowych - należy złożyć ofertę na całość zamówienia, ani nie dopuszcza się składania ofert wariantowych.

IV. Termin wykonania

Termin wykonania do 20.12.2019 r.

V. Opis sposobu przygotowania ofert

1. Ofertę stanowią:

- a. Formularz ofertowy - Załącznik nr 01;
- b. Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – Załącznik nr 02;

- c. Oświadczenie Wykonawcy o niezaleganiu z opłacaniem podatków – Załącznik nr 03;
 - d. Oświadczenie w sprawie przynależności lub braku przynależności do grupy kapitałowej – Załącznik nr 04;
 - e. Oświadczenie Wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO – Załącznik nr 05;
 - f. Zobowiązanie podmiotu do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia – Załącznik nr 06;
 - g. Zaakceptowany wzór umowy – Załącznik nr 07;
 - h. Kosztorys ofertowy Wykonawcy
 - i. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej w postaci oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez osobę uprawnioną do podpisywania oferty.
3. Ofertę zaleca się przygotować na dołączonych drukach oraz kosztorys ofertowy.
 4. Oferta musi być sporządzona z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
 5. Ofertę należy przygotować w języku polskim na maszynie do pisania, komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką.
 6. Oferta musi być podpisana przez **osobę upoważnioną** do reprezentowania Wykonawcy na zewnątrz. Jeśli wyznaczono pełnomocnika, należy dołączyć oryginał lub notarialnie poświadczoną kopię pełnomocnictwa określającego jego zakres.
 7. W przypadku, gdy Wykonawca jako załącznik do oferty dołącza kopię jakiegoś dokumentu, kopia ta musi być poświadczona za zgodność z oryginałem przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.
 8. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
 9. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być podpisane przez osobę podpisującą ofertę.
 10. W przypadku złożenia oferty przez podmioty występujące wspólnie (np: konsorcjum, spółka cywilna) należy, zgodnie z art. 23 ust. 2 PZP, wyznaczyć pełnomocnika oraz dołączyć oryginał lub notarialnie poświadczoną kopię pełnomocnictwa określającego zakres.
 11. Wykonawca umieszcza ofertę w nieprzezroczystej kopercie oznaczonej w następujący sposób:
Nazwa i adres oferenta;
nazwa i adres Zamawiającego:
Dom Pomocy Społecznej, ul. Kwiatowa 9, 56-320 Krośnice.
oraz napis:
Znak sprawy: DPS/AG-230/12/2019
"Remont w budynku Domu Pomocy Społecznej w Krośnicach ul. Kwiatowa 2"
OFERTA - NIE OTWIERAĆ PRZED: 12.11.2019 r. godz. 10:10
 12. Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co do których Wykonawca zastrzega, że nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania, winny być:

- spięte i włożone w oddzielną, nieprzezroczystą kopertę/okładkę,
- wewnątrz koperty/okładki winien znajdować się spis zawartości podpisany przez wykonawcę,
- okładkę należy oznaczyć klauzulą: „Dokument stanowi tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz.U.2019.1010)”.

Tak przygotowaną kopertę/okładkę należy dołączyć do oferty.

VI. Wymagania dotyczące wadium

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

VII. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

Zamawiający nie wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

VIII. Składanie ofert

Oferty należy składać w zamkniętych kopertach do dnia **12.11.2019 r. do godz. 10:00 w Domu Pomocy Społecznej; ul. Kwiatowa 9; 56-320 Krośnice – sekretariat** lub przesłać drogą pocztową.

IX. Miejsce oraz termin otwarcia ofert

Otwarcie ofert nastąpi dnia **12.11.2019 r. godz. 10:10 w Domu Pomocy Społecznej; ul. Kwiatowa 9A; 56-320 Krośnice – sala konferencyjna.**

X. Opis sposobu obliczenia ceny

Cena jaką zaoferuje Wykonawca za wykonanie przedmiotu zamówienia, musi obejmować wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotowych robót budowlanych, włącznie z kosztami własnymi Wykonawcy, jak również jego ewentualnych podwykonawców, a także uwzględniać wszystkie prace towarzyszące i roboty tymczasowe, a także tablicę informacyjną budowy. Cena musi zawierać również wszelkie koszty robót i materiałów budowlanych niewyspecyfikowanych w dokumentacji, niezbędnych dla wykonania prac budowlanych objętych zamówieniem, wynikających z wymogów sztuki budowlanej i przepisów prawa budowlanego. Ponadto cena musi zawierać wszelkie koszty związane z utrzymaniem placu budowy.

Za cenę oferty uważana będzie wartość brutto tzn. wartość netto + podatek VAT.

UWAGA:

Jeśli podana w formularzu ofertowym cena oferty wyrażona liczbą nie będzie odpowiadać cenie podanej słownie, Zamawiający przyjmie za prawidłową cenę wyrażoną słownie.

XI. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami

1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w języku polskim.
2. W niniejszym postępowaniu oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują drogą pocztową pisemnie. W przypadku drogi elektronicznej, z zastrzeżeniem, że przy wysyłaniu dokumentów fakt ich otrzymania musi zostać zawsze potwierdzony przez drugą stronę, a następnie dokumenty te muszą zostać dostarczone również w formie pisemnej - pocztą.
3. Wszelką korespondencję do Zamawiającego należy kierować pod adres podany w pkt I zapytania ofertowego.
4. Korespondencję do Wykonawcy Zamawiający będzie kierował na jego adres korespondencyjny oraz adres elektroniczny (e-mail) podany na formularzu ofertowym. Wykonawca zobowiązany jest do poinformowania Zamawiającego o każdej zmianie adresu. Korespondencja skierowana na ostatnio podany adres Wykonawcy będzie uznana za skutecznie złożoną temu Wykonawcy.
5. Osobą uprawnioną do bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcami jest:
Administrator – Wiesław Zadka

XII. Termin związania ofertą

Okres związania ofertą wynosi 30 dni.

XIII. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert

Zamawiający poprawi w ofercie:

1. oczywiste omyłki pisarskie
2. oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek
3. inne omyłki polegające na niezgodności oferty z SIWZ, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

Ad. 1 Za omyłkę pisarską Zamawiający uzna w szczególności: widocznie mylną pisownię wyrazu, ewidentny błąd gramatyczny, niezamierzone opuszczenie wyrazu lub jego części itp. Za taką omyłkę zostanie również uznane błędne przepisanie ceny danego pakietu z formularza cenowego do formularza oferty lub brak ceny w formularzu oferty, jeżeli jednoznacznie wynika ona z formularza cenowego (błąd taki zostanie poprawiony przez skorygowanie zapisu w formularzu oferty do brzmienia zgodnego z formularzem cenowym).

Ad. 2 Za oczywiste omyłki rachunkowe Zamawiający uzna w szczególności niżej wymienione niezgodności i poprawi je zgodnie z poniższym opisem:

- jeżeli obliczona cena nie odpowiada iloczynowi ceny jednostkowej oraz liczby jednostek miar, przyjmuje się, że prawidłowo podano cenę jednostki miary
- poprawiony zostanie wynik mnożenia.

Zamawiający poprawiając oczywiste omyłki rachunkowe zgodnie z powyższymi zasadami,

uwzględni również konsekwencje rachunkowe dokonanych poprawek.

Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami i ich znaczeniem:

L.p.	Kryterium	Waga
1.	Cena	60%
2.	Dodatkowa gwarancja	40%
	Razem	100%

Sposób obliczania wartości punktowej ocenianego kryterium:

1. Cena oferowana brutto – 60%

Cena oferty punktowana będzie według wzoru:

$$C_c = (n:w) \times 100\text{pkt} \times a$$

gdzie:

C_c – ilość punktów obliczona dla kryterium cena oferty

n – najniższa wartość ze złożonych ofert podlegających badaniu

w – wartość badanej oferty

100 – współczynnik stały

a – waga kryterium – cena oferty ($a=60\%$)

2. Termin gwarancji na pełny zakres wykonanych robót– 40%

Gwarancja punktowana będzie według wzoru:

$$G = (b:c) \times 100\text{pkt} \times w$$

gdzie:

G – ilość punktów obliczona dla kryterium gwarancji

b – okres gwarancji w miesiącach zaproponowany w ofercie ocenianej spośród ważnych ofert

c – najdłuższy okres gwarancji zaproponowany spośród ważnych ofert

100 – współczynnik stały

w – waga kryterium – gwarancja ($w=40\%$)

Uwaga:

Okres gwarancji nie może być krótszy niż 36 miesięcy i dłuższy niż 60 miesięcy!

Oferty oceniane będą punktowane dla każdego kryterium oddzielnie. O wyborze najkorzystniejszej oferty zdecyduje największa liczba zdobytych punktów łącznie we wszystkich kryteriach:

$C = C_c + G$ – łączna liczba zdobytych punktów

Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która otrzyma najwyższą liczbę punktów wyliczona jako suma punktów uzyskanych w obu kryteriach.

Uwaga:

W przypadku, gdy Wykonawca nie uzupełni punktu w formularzu ofertowym dotyczącego wskazania zaproponowanej długości okresu gwarancji, Zamawiający uzna, że Wykonawca deklaruje minimalny wymagany przez Zamawiającego okres gwarancji 36 miesięcy.

Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej ilości punktów, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia – w terminie określonym przez Zamawiającego - ofert dodatkowych.

XIV. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy

Zamawiający powiadomi Wykonawcę, którego ofertę uzna za najkorzystniejszą, wskazując miejsce i termin podpisania umowy.

XV. Dane osobowe – obowiązek informacyjny

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Dom Pomocy Społecznej 56-320 Krośnice ul. Kwiatowa 9A;
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na robotę budowlaną polegającą na remoncie stołówki i czytelnicy w budynku Domu Pomocy Społecznej w Krośnicach ul. Kwiatowa 2. Postępowanie, nr sprawy: DPS/AG-230/12/2019;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U 2019.1843);
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych**;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO***;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

** Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

*** Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

XVI. Postanowienia końcowe

Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia zapytania ofertowego na każdym etapie bez podania przyczyny.

Załączniki

-
- Załącznik nr 01. Oferta (wzór);
 - Załącznik nr 02. Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (wzór)
 - Załącznik nr 03. Oświadczenie Wykonawcy o niezaleganiu z opłacaniem podatków (wzór);
 - Załącznik nr 04. Oświadczenie w sprawie przynależności lub braku przynależności do grupy kapitałowej (wzór);
 - Załącznik nr 05. Oświadczenie Wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO (wzór);
 - Załącznik nr 06. Zobowiązanie podmiotu do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia (wzór);
 - Załącznik nr 07. Umowa (wzór);
 - Załącznik nr 08. Przedmiar robót.

DYREKTOR
Domu Pomocy Społecznej

mgr Maria Pięprzycka

FORMULARZ OFERTOWY

1.

Nazwa (firma) i adres wykonawcy (wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia)*
Adres do korespondencji*
Numer NIP*
Regon*
KRS/CEiDG*
Numer telefonu*
Numer faksu*
Adres poczty elektronicznej*
Numer rachunku bankowego*
Wykonawca zgodnie z art. 104 - 106 ustawy o swobodzie działalności gospodarczej jest:	<input type="checkbox"/> mikroprzedsiębiorca* <input type="checkbox"/> małym przedsiębiorcą* <input type="checkbox"/> średnim przedsiębiorcą*
Przedmiot zamówienia	„Remont stołówki i czytelnii w budynku Domu Pomocy Społecznej w Krośnicach ul. Kwiatowa 2”

2. W odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia na następujących warunkach:

1	Wartość ogółem * zł brutto
	 * zł netto
	 * zł podatek Vat
		Słownie brutto: *
		Słownie netto: *
		Słownie podatek Vat: *
2	Termin wykonania zamówienia	Do 20 grudnia 2019 roku
3	Minimalny okres gwarancji jakości	36 miesięcy od daty odbioru
4	Całkowity okres gwarancji jakości (nie może być krótszy niż 36 miesięcy i nie dłuższy niż 60 miesięcy) * miesięcy
5	Warunki płatności	Zgodnie ze Wzorem umowy
6	Czy część zamówienia wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom jeżeli tak to podać nazwy firm podwykonawców lub wpisać nie zamierzam *

Uwaga!

(*) Należy wypełnić wykropkowane miejsca.

3. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z zapytaniem ofertowym, akceptujemy jego postanowienia, nie wnosimy do niego zastrzeżeń i uzyskaliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty.
4. Oświadczamy, że wyżej podana cena brutto obejmuje realizację wszystkich zobowiązań Wykonawcy opisanych w zapytaniu ofertowym wraz z załącznikami.
5. Oświadczamy, że Wzór umowy został przez nas w pełni zaakceptowany i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy na wyżej wymienionych warunkach, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
6. Oświadczamy, że jesteśmy związani niniejszą ofertą na czas wskazany w zapytaniu ofertowym tj. 30 dni.
7. Oświadczamy, że wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO1) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.*

1) rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

* W przypadku gdy Wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

8. Powstanie obowiązku podatkowego u Zamawiającego.

Oświadczam, że (wstawić X we właściwe pole):

- wybór oferty nie będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego;
- wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego w odniesieniu do następujących towarów/usług:

Wartość towarów/usług powodująca obowiązek podatkowy u zamawiającego to _____ zł netto**.

*** dotyczy wykonawców, których oferty będą generować obowiązek doliczania wartości podatku VAT*

do wartości netto oferty, tj. w przypadku:

- *wewnątrzspółnotowego nabycia towarów,*
- *mechanizmu odwróconego obciążenia, o którym mowa w art. 17 ust. 1 pkt 7 ustawy o podatku od towarów i usług,*
- *importu usług lub importu towarów, z którymi wiąże się obowiązek doliczenia przez zamawiającego przy porównywaniu cen ofertowych podatku VAT.*

Oświadczam, że nie wypełnienie oferty w zakresie pkt 08 oznacza, że jej złożenie nie prowadzi do powstania obowiązku podatkowego po stronie Zamawiającego.

....., dnia

(miejsowość)

.....

(pieczęć i podpis osób uprawnionych
do reprezentacji Wykonawcy lub osoby upoważnionej)

WYKONAWCA:

.....

.....
(pełna nazwa/firma, adres, w zależności
od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....

.....
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do
reprezentacji)

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

Niniejsze zapytanie ofertowe ma formę rozeznania rynku i nie stanowi zapytania ofertowego w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych Dz.U.2019.1843), ponieważ jego wartość nie przekracza wartości 30 000 euro.

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn: .: „**Remont stołówki i czytelnii w budynku Domu Pomocy Społecznej w Krośnicach ul. Kwiatowa 2**”,
w trybie zapytania ofertowego, oświadczam, co następuje:

INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:

1. Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu wymienione w art. 22 ust. 1b Pzp, dotyczące:
 - kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów,
 - sytuacji ekonomicznej lub finansowej,
 - zdolności technicznej lub zawodowej.

....., dnia

(miejsce)

.....
(pieczęć i podpis osób uprawnionych
do reprezentacji Wykonawcy lub osoby upoważnionej)

2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12- 23 ustawy Pzp.
3. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 i 8 ustawy Pzp .

....., dnia

(miejsce)

.....
(pieczęć i podpis osób uprawnionych
do reprezentacji Wykonawcy lub osoby upoważnionej)

4. * Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art..... ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych wart. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

.....
.....
.....

....., dnia

(miejsowość)

.....

(pieczęć i podpis osób uprawnionych
do reprezentacji Wykonawcy lub osoby upoważnionej)

***Wypełnić jeśli dotyczy, w przypadku jeśli ten punkt Wykonawcy nie dotyczy wpisać „nie dotyczy”**

INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW*:

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu wymienionych wart. 22 ust. 1b Pzp, polegam na zasobach następującego/yh podmiotu/ów:

.....
.....

..... w następującym zakresie:

.....
(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

....., dnia

(miejsowość)

.....

(pieczęć i podpis osób uprawnionych
do reprezentacji Wykonawcy lub osoby upoważnionej)

***Wypełnić jeśli dotyczy, w przypadku jeśli ten punkt Wykonawcy nie dotyczy wpisać „nie dotyczy”**

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA*

Oświadczam, że powołuję się na zasoby następujących podmiotów, w niniejszym postępowaniu, pn.: „**Remont stołówki i czytelnicy w budynku Domu Pomocy Społecznej w Krośnicach ul. Kwiatowa 2**”,

(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NiP/PESEL, KRS/CEiDG)
nie podlega/ją wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

....., dnia

(miejsowość)

.....

(pieczęć i podpis osób uprawnionych
do reprezentacji Wykonawcy lub osoby upoważnionej)

***Wypełnić jeśli dotyczy, w przypadku jeśli ten punkt Wykonawcy nie dotyczy wpisać „nie dotyczy”**

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĘDĄCEGO PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA*:

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, będący/e podwykonawcą/ami:

..... (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: Nip/PESEL, KRS/CEiDG), nie podlega/ą wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

....., dnia
(miejscowość)

.....
(pieczęć i podpis osób uprawnionych
do reprezentacji Wykonawcy lub osoby upoważnionej)

***Wypełnić jeśli dotyczy, w przypadku jeśli ten punkt Wykonawcy nie dotyczy wpisać „nie dotyczy”**

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

....., dnia
(miejscowość)

.....
(pieczęć i podpis osób uprawnionych
do reprezentacji Wykonawcy lub osoby upoważnionej)

OŚWIADCZENIE
WYKONAWCY O NIEZALEGANIU Z OPŁACANIEM PODATKÓW

Niniejsze zapytanie ofertowe ma formę rozeznania rynku i nie stanowi zapytania ofertowego w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2019.1843), ponieważ jego wartość nie przekracza wartości 30 000 euro.

Przystępując do udziału w zapytaniu ofertowym, pod nazwą:

**„Remont stołówki i czytelnicy w budynku Domu Pomocy Społecznej w Krośnicach
ul. Kwiatowa 2”**

oświadczam, że nie zalegam/y z opłacaniem podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U.2019.1170).

....., dnia

(miejscowość)

.....

(pieczęć i podpis osób uprawnionych
do reprezentacji Wykonawcy lub osoby upoważnionej)

OŚWIADCZENIE

WYKONAWCY O PRZYNALEŻNOŚCI ALBO BRAKU PRZYNALEŻNOŚCI DO TEJ SAMEJ GRUPY KAPITAŁOWEJ

Niniejsze zapytanie ofertowe ma formę rozeznania rynku i nie stanowi zapytania ofertowego w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2019.1843), ponieważ jego wartość nie przekracza wartości 30 000 euro.

Przystępując do udziału w zapytaniu ofertowym, pod nazwą:

**„Remont stołówki i czytelnicy w budynku Domu Pomocy Społecznej w Krośnicach
ul. Kwiatowa 2”**

1. Oświadczam, że przynależę do tej samej grupy kapitałowej co wykonawca/wykonawcy, który/którzy we wskazanym wyżej postępowaniu również złożył/złożyli ofertę/oferty (nazwa i adres wykonawcy/wykonawców):

- 1)
- 2)*

Oświadczam, że nie przynależę do tej samej grupy kapitałowej co wykonawca/wykonawcy, który/którzy we wskazanym wyżej postępowaniu również złożył/złożyli ofertę/oferty (nazwy i adresy wykonawców):

- 1)
- 2)
- 3)*

2. Oświadczam, że nie przynależę do żadnej grupy kapitałowej*

Uwaga!

(*) *niepotrzebne skreślić*

W przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej wykonawca może złożyć wraz z oświadczeniem dokumenty bądź informacje potwierdzające, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu.

Przez grupę kapitałową należy rozumieć grupę w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U.2019.369).

....., dnia

(miejscowość)

.....
(pieczęć i podpis osób uprawnionych
do reprezentacji Wykonawcy lub osoby upoważnionej)

OŚWIADCZENIE
WYKONAWCY W ZAKRESIE WYPEŁNIENIA OBOWIĄZKÓW
INFORMACYJNYCH PRZEWDZIANYCH W ART. 13 LUB ART. 14 RODO

Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO¹⁾ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego pod nazwą:*

**„Remont stołówki i czytelnicy w budynku Domu Pomocy Społecznej w Krośnicach
ul. Kwiatowa 2”**

Niniejsze zapytanie ofertowe ma formę rozeznania rynku i nie stanowi zapytania ofertowego w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych Dz.U.2019.1843), ponieważ jego wartość nie przekracza wartości 30 000 euro.

....., dnia

(miejsowość)

.....
(pieczęć i podpis osób uprawnionych
do reprezentacji Wykonawcy lub osoby upoważnionej)

ZOBOWIĄZANIE
PODMIOTU DO ODDANIA DO DYSPOZYCJI WYKONAWCY
NIEZBĘDNYCH ZASOBÓW NA POTRZEBY WYKONANIA ZAMÓWIENIA
„Remont stolówki i czytelnicy w budynku Domu Pomocy Społecznej w Krośnicach
ul. Kwiatowa 2”

Niniejsze zapytanie ofertowe ma formę rozeznania rynku i nie stanowi zapytania ofertowego w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych Dz.U.2019.1843), ponieważ jego wartość nie przekracza wartości 30 000 euro.

Uwaga!

Zamiast niniejszego formularza można przedstawić inne dokumenty, w szczególności:

- 1. Zobowiązanie podmiotu, o którym mowa w art. 22a ustawy Pzp.*
- 2. Dokumenty które określają w szczególności:*
 - zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu;*
 - sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego;*
 - zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego;*
 - czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.*

Ja:

.....
(Imię i nazwisko osoby upoważnionej do reprezentowania podmiotu, stanowisko – właściciel, prezes zarządu, członek zarządu, prokurent, uprawniony reprezentant, itp.)

Działając w imieniu i na rzecz:

.....
(nazwa podmiotu)

Zobowiązuję się do oddania nw. zasobów na potrzeby wykonania zamówienia:

.....
(określenie zasobu – sytuacja finansowa lub ekonomiczna, zdolność techniczna lub zawodowa)

do dyspozycji Wykonawcy:

.....

(nazwa wykonawcy)

w trakcie wykonywania zamówienia:

.....

(nazwa zamówienia)

Oświadczam, iż:

1) Udostępniam Wykonawcy ww. zasoby, w następującym zakresie:

.....

.....

2) Sposób wykorzystania udostępnionych przeze mnie zasobów, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego będzie następujący:

.....

.....

3) Zakres mojego udziału przy wykonywaniu zamówienia publicznego będzie następujący:

.....

.....

.....

4) Okres mojego udziału przy wykonywaniu zamówienia publicznego będzie następujący:

.....

5) Czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą: (Tak / Nie).

Oświadczam, że jestem świadomy, iż w przypadku szkody zamawiającego powstałej wskutek nieudostępnienia ww. zasobów odpowiadam wobec zamawiającego solidarnie z ww. wykonawcą. Moja odpowiedzialność wygasa jeżeli nieudostępnienie przedmiotowych zasobów nastąpiło na skutek okoliczności, za które nie ponoszę winy.

....., dnia

(miejsce)

.....

(pieczęć i podpis osób uprawnionych
do reprezentacji Wykonawcy lub osoby upoważnionej)

Umowa nr (wzór)

Na remont stołówki i czytelnicy w budynku Domu Pomocy Społecznej w Krośnicach ul. Kwiatowa 2

zawarta w dniu 2019 roku w Krośnicach pomiędzy:

Powiatem Milickim z siedzibą w ul. Wojska Polskiego 38, 56-300 Milicz

NIP 916-13-12-494, w imieniu którego działa z upoważnienia Zarządu Powiatu Milickiego

Maria Pieprzycka Dyrektor Domu Pomocy Społecznej, 56-320 Krośnice ul. Kwiatowa 9 przy kontrasygnacie **Stanisławy Puszyńskiej Głównego Księgowego** Domu Pomocy Społecznej 56-320 Krośnice ul. Kwiatowa 9 z upoważnienia Skarbnika Powiatu Milickiego

zwanym w dalszej części Umowy „**Zamawiającym**”,

a

..... z siedzibą we przy ul., NIP, REGON, wpisaną do centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem zwanym w treści umowy „**Wykonawcą**”, reprezentowanym przez:

.....

zwanymi dalej łącznie Stronami umowy.

została zawarta umowa o następującej treści:

Niniejsze zapytanie ofertowe ma formę rozeznania rynku i nie stanowi zapytania ofertowego w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2019.1843), ponieważ jego wartość nie przekracza wartości 30 000 euro.

§ 1

W ramach niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót budowlanych związanych z realizacją zadania pn.: „**Remont stołówki i czytelnicy w budynku Domu Pomocy Społecznej w Krośnicach ul. Kwiatowa 2**”

1. Miejsce wykonywania robót:

Dom Pomocy Społecznej 56-320 Krośnice ul. Kwiatowa 2.

2. Zakres robót, o którym mowa w ust. 1, zawarty jest w zapytaniu ofertowym pkt II.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na:

"Remont stołówki i czytelnicy w budynku Domu Pomocy Społecznej w Krośnicach ul. Kwiatowa 2":

Stołówka:

- a. Rozebranie posadzek z deszczulek (parkietu) z listwami przypodłogowymi – m² 205,12
- b. Wyrównanie podłoża przez frezowanie – m² 205,12
- c. Warstwa wyrównawcza pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20mm zatarte na gładko - m² 205,12

- d. Gruntowanie przygotowanego podłoża pod wykładziny – impregnowanie, wzmacnianie – m² 205,12
- e. Klejenie wykładzin rulonowych tekstylnych – wykładzina trudnozapalna z atestem p/poż – m² 205,12 oraz wywinięcia - m² 5,84
- f. Rozebranie obicia ścian płytami wiórowo-cementowymi i spilśnionymi (boazeria z płyt - m² 196,505
- g. Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o pow. 2 m² – szt. 1
- h. Wykucie otworów w ścianach o grubości ponad ½ cegły na zaprawie cementowej, dla otworów drzwiowych i okiennych – m³ 0,185
- i. Skucie nierówności 4cm na ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej - m² 0,923
- j. Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł z wykuciem gniazd dla belek – m³ 0,158
- k. Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł. Dostarczenie i obsadzenie belek stalowych dwuteowych NP 100mm – m 4,20
- l. Umocowanie siatki Rabitza na stopkach belek, bez względu na rodzaj belki stalowe, prefabrykowane – m 4,20
- m. Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej z wapna suchogaszonego na podłożu z cegieł, pustaków cer., betonów na ościeżach szerokości do 40 cm – m 5,90
- n. System ETICS Ceresit wykonanie warstwy zbrojącej – zatopionej 1 warstwy siatki na ścianach i słupach. Zaprawa klejowa CT 85 (klassic ceramic) - m² 184,638
- o. System ETICS Ceresit. Przygotowanie podłoża. Jednokrotne gruntowanie podłoża - m² 691,645
- p. Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów - m² 226,948
- q. Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian - m² 307,467
- r. Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km – m³ 6,877
- s. Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1km – m³ 6,877
- t. Utylizacja parkietu i gruzu – t 1,776

Czytelnia I piętro:

- k. Rozebranie posadzek z deszczulek (parkietu) z listwami przypodłogowymi – m² 72,786
- l. Zeskrobanie starego kleju do parkietu w pomieszczeniach o powierzchni ponad 5 m² - m² 72,786
- m. Wyrównanie podłoża przez frezowanie – m² 72,786
- n. Systemy posadzkowe Ceresit i Thomsit. Wykonanie posadzek samopoziomujących i rozlewnych o gr. do 10mm - m² 72,786
- o. Systemy posadzkowe Ceresit i Thomsit. Wykonanie szczelin dylatacyjnych - wykonanie szczelin o szerokości 10mm - 28,330m
- p. Systemy posadzkowe Ceresit i Thomsit. Gruntowanie podłoża mineralnego bardzo chłonnego - m² 72,786
- q. Posadzki z płytek o wymiarach 30x30 cm układanych na klej metodą kombinowaną - m² 72,786
- r. Przygotowanie podłoża pod posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej- m² 72,786

- s. Przygotowanie podłoża pod cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych o wymiarach 30x30 cm wysokość 10 cm z przecinaniem płytek układanych na klej – m 44,97
 - t. Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych o wymiarach 30x30 cm wysokość 10 cm z przecinaniem płytek układanych na klej metodą kombinowaną – m 44,97
- 3. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z dokumentami zawartymi w zapytaniu ofertowym, ustawą Prawo budowlane, PZP, przepisami BHP.
 - 4. Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia atestów, certyfikatów lub deklaracji zgodności na stosowane materiały - w momencie ich dostawy na plac budowy (przed ich wbudowaniem).
 - 5. Wykonawca jest zobowiązany przedstawić komplet dokumentów koniecznych do odbioru.

§ 2

Przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 zostanie wykonany przez Wykonawcę w terminie do dnia 20.12.2019 roku.

- 1. Miejsce prac zostanie przekazane w dniu podpisania umowy i dzień ten jest terminem przystąpienia do wykonywania robót budowlanych.
- 2. Wykonawca zapoznał się ze stanem technicznym przedmiotu umowy przed rozpoczęciem jej realizacji i nie zgłasza żadnych zastrzeżeń.

§ 3

- 1. Wykonawca użyje do wykonania robót materiałów własnych.
- 2. Materiały powinny odpowiadać wymogom określonym w Ustawie o wyrobach budowlanych.
- 3. Wykonawca we własnym zakresie zapewni:
 - a. w razie konieczności stosowne pomieszczenie magazynowe do składowania materiałów, urządzeń i narzędzi,
 - b. ochronę placu wykonywania robót i znajdującego się na nim mienia.
- 4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność z tytułu ewentualnego uszkodzenia istniejących instalacji, szkód wyrządzonych zamawiającemu oraz ewentualnego naruszenia praw osób trzecich - powstałych w trakcie i w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy oraz z tytułu nienależytego jej wykonania.
- 5. Wykonawca jest zobowiązany, przed przystąpieniem do wszelkich prac na sieciach i urządzeniach które nie należą do Zamawiającego, do uprzedniego powiadomienia i uzgodnienia warunków formalno - prawnych pracy na tych sieciach z ich zarządcami lub właścicielami. Obowiązkiem Wykonawcy jest uzyskanie przed odbiorem końcowym protokołów odbioru prac wykonanych na w/w sieciach podpisanych przez ich zarządców i właścicieli.
- 6. Organizacja robót:
 - a. Wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć teren robót na okres prowadzenia prac,
 - b. na Wykonawcy spoczywa obowiązek uporządkowania terenu po zakończeniu robót uzyskania pisemnego potwierdzenia jego odtworzenia do stanu pierwotnego od właściciela terenu (przed odbiorem końcowym).

§ 4

1. Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za działania osób, którymi będzie się posługiwał przy wykonywaniu przedmiotu umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że wszystkie osoby wyznaczone przez niego do realizacji niniejszej umowy posiadają odpowiednie kwalifikacje oraz przeszkolenia i uprawnienia wymagane przepisami, przepisami BHP, a także że będą one wyposażone w sprzęt ochrony osobistej.
3. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za:
 - 1) przeszkolenia zatrudnionych przez siebie osób w zakresie przepisów BHP,
 - 2) posiadanie przez te osoby wymaganych badań lekarskich,
 - 3) przeszkolenie stanowiskowe.
4. Wykonawca jest obowiązany odsunąć od wykonywania pracy każdą osobę, która przez swój brak kwalifikacji lub z innego powodu zagraża w jakikolwiek sposób należytemu wykonaniu przedmiotu umowy.

§ 5

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za wady fizyczne przedmiotu umowy z tytułu **gwarancji** w okresie **miesiący**, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.

§ 6

1. Wykonawca na wykonane roboty budowlane, dotyczące przedmiotu umowy, udzieli - **miesięcznej gwarancji** (zgodnie z ofertą Wykonawcy), (nie krótszej niż 36 - miesięcznej od dnia zakończenia realizacji przedmiotu umowy). W ostatnim miesiącu okresu udzielonej gwarancji dokonany będzie ostateczny pogwarancyjny przegląd robót.
2. Czas reakcji na zgłoszone przez Zamawiającego wady wykonanej już roboty budowlanej, dotyczące przedmiotu umowy, a ujawnione w okresie gwarancji, wyniesie maksymalnie **do 2 dni** od dnia ich zgłoszenia.
3. Czas na usunięcie zgłoszonych wad wykonanej już roboty budowlanej dotyczących przedmiotu umowy w okresie gwarancji, wynosi **14 dni** od dnia zgłoszenia chyba, że z powodu okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, w tym z przyczyn technicznych ich usunięcie w w/w terminie będzie niemożliwe. Wówczas Zamawiający i Wykonawca ustalą ostateczny, możliwy ze względu na zaistniałe okoliczności, termin usunięcia zgłoszonych wad.
4. Usunięcie zgłoszonych wad zostanie potwierdzone protokołem usunięcia wad podpisanym przez Wykonawcę oraz przedstawiciela Zamawiającego.
5. Wykonawca jest zobowiązany do usuwania w sposób terminowy – ust. 4 i na swój wyłączny koszt wad powstałych z powodu okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność i stwierdzonych przez Zamawiającego w trakcie okresu obowiązującej gwarancji.
6. Jeżeli Wykonawca nie usunie wady w terminie określonym w ust. 4, to Zamawiający uprawniony jest usunąć tę wadę we własnym zakresie na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy, potrącając kwotę wynagrodzenia z tytułu wykonania zastępczego z zabezpieczenia należytego wykonania umowy; nie powoduje to utraty przez Zamawiającego uprawnień wynikających z tytułu gwarancji.

7. Zgłoszenie, o którym mowa w ust. 3 ma być dokonane drogą pisemną. Strony dopuszczają dokonanie zgłoszenia faksem lub drogą elektroniczną.

§ 7

1. Wykonawca dla wykonania zamówienia może zatrudnić **Podwykonawców**, zgodnie z zawartą umową o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo, w zakresie części zamówienia, które wymienił w swojej ofercie.
2. Po zawarciu niniejszej umowy Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego zawrzeć umowy o podwykonawstwo, dalsze podwykonawstwo, jeżeli w złożonej ofercie nie wskazał, że zamierza powierzyć podwykonawcy wykonanie zamówienia publicznego będącego przedmiotem niniejszej umowy w określonym zakresie.

Umowa z Podwykonawcą i dalszym Podwykonawcą

3. Umowy Wykonawcy z Podwykonawcami oraz umowy Podwykonawców z dalszymi podwykonawcami winny być zawierane w formie pisemnej.
4. Wykonawca zamówienia zamierzający zawrzeć umowę o Podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, a także projektu jej zmian.
5. Zamawiający w terminie **do 14 dni** zgłasza pisemne zastrzeżenia do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także do projektu jej zmiany, w szczególności, gdy:
 - a. umowa z Podwykonawcą o podwykonawstwo dotyczy innej części zamówienia niż wskazana w ofercie;
 - b. termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy w umowie o podwykonawstwo jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie części zamówienia zleconej podwykonawcy;
 - c. termin wykonania przedmiotu umowy o podwykonawstwo wykracza poza termin 14 grudnia 2017 r.;
 - d. umowa zawiera postanowienia uzależniające wypłatę wynagrodzenia Podwykonawcy od dokonania przez Zamawiającego płatności na rzecz Wykonawcy za części zamówienia zrealizowane przez Podwykonawcę;
 - e. umowa nie spełnia wymagań określonych w siwz,
 - f. wartość umowy za wykonanie zleconej części zamówienia jest wyższa niż wartość tych robót wynikająca z oferty Wykonawcy;
 - g. umowa o podwykonawstwo nie zawiera zakazu zabezpieczenia roszczeń Wykonawcy z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę oraz roszczeń z tytułu gwarancji w formie zatrzymania lub potrącenia z wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy z umowy o podwykonawstwo.
6. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i do projektu jej zmiany, w terminie 14 dni od ich przekazania, uważa się za akceptację projektu umowy lub projektu jej zmiany przez Zamawiającego.
7. Wykonawca ma obowiązek przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie **7 dni** od dnia jej zawarcia.
8. Zamawiający w terminie **14 dni** od ich przekazania zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w szczególności w

- przypadku, gdy zawiera ona odmiennie postanowienia, niż uprzednio przedłożony do akceptacji projekt umowy lub projekt jej zmiany.
9. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i do jej zmiany, w terminie **14 dni** od ich przekazania, uważa się za akceptację umowy lub jej zmiany przez Zamawiającego.
 10. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i do projektu jej zmiany lub sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, 14-dniowy termin, o którym mowa powyżej liczy się ponownie od dnia przedstawienia poprawionego projektu lub umowy.
 11. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy Podwykonawca obowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie **7 dni od dnia jej zawarcia**, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego. Wyłączenie nie dotyczy umów o wartości większej niż 50 000,00 zł.
Jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy w umowie o podwykonawstwo jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie części zamówienia zleconej Podwykonawcy, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
 12. Obowiązki Wykonawcy w zakresie umów z Podwykonawcami określone w powyższych ustępach dotyczą także umów Podwykonawców z dalszymi Podwykonawcami.
 13. Integralną częścią umów na podwykonawstwo i dalsze podwykonawstwo winna być zgoda Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo i dalsze podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

Płatności

14. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane jest przedstawienie przez Wykonawcę dowodów zapłaty (w tym w szczególności potwierdzenia dokonania przelewu, potwierdzenie przekazania gotówki itp. wraz z oświadczeniem podwykonawcy o otrzymaniu wynagrodzenia) wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcy i dalszym Podwykonawcom biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych.
W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w zdaniu poprzednim, wstrzymuje się wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty do czasu ustalenia wysokości należnej zapłaty i podmiotu, któremu płatność się należy.
15. W przypadku uchylania się odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę od obowiązku zapłaty, Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, wyłącznie gdy:
 - a. zawarł on zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane,
 - b. wynagrodzenie, o którym mowa dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane.
16. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.

17. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany pisemnie wezwać Wykonawcę i umożliwić mu zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, w terminie **7 dni** od dnia doręczenia pisma Zamawiającego.
18. W przypadku zgłoszenia we wskazanym terminie uwag, o których mowa w ust. 17, Zamawiający może:
 - a. nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - b. złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - c. dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
19. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy w terminie **30 dni** od otrzymania dokumentów i wyjaśnień niezbędnych do ustalenia wysokości należnej zapłaty i podmiotu, któremu płatność się należy albo w terminie tym składa do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy.
20. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
21. Zapłatę uważa się za dokonaną z chwilą obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego kwotą należnego wynagrodzenia.

Kary umowne

22. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a. z tytułu braku zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom w wysokości 5% wartości wynagrodzenia brutto należnego Podwykonawcy lub dalszym Podwykonawcom,
 - b. z tytułu nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom za każdy dzień przekroczenia terminu zapłaty,
 - c. z tytułu nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany w wysokości 0,2 % wartości umownej brutto wymienionej w § 7 ust. 4,
 - d. z tytułu nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 0,2 % wartości umownej brutto wymienionej w § 7 ust. 7,
 - e. z tytułu braku zmiany umowy o podwykonawstwo, do której Zamawiający zgłosił pisemny sprzeciw w zakresie terminu zapłaty w wysokości 0,2 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w umowie o podwykonawstwo.

Odstąpienie od umowy

23. Zamawiający może odstąpić od umowy z Wykonawcą, jeżeli:
 - a. zaistnieje konieczności co najmniej trzykrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy,

- b. gdy Wykonawca powierza wykonanie robót budowlanych Podwykonawcom innym niż wskazanym w ofercie.

Odstąpienie przez Zamawiającego od umowy może nastąpić w terminie do 4 miesięcy od powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o powyższych okolicznościach uzasadniających odstąpienie.

24. Zlecenie części prac Podwykonawcy nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego do wykonania prac powierzonych Podwykonawcy.
25. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawcy, jak za działanie lub zaniechanie własne.
26. Wykonawca jest zobowiązany do należytego wykonywania umowy zawartej przez siebie z Podwykonawcą.
27. Na roboty budowlane wykonane przez Podwykonawców i dalszych Podwykonawców gwarancji udziela Wykonawca.

§ 8

1. Gotowość **odbiorów robót** zanikających i ulegających zakryciu oraz zakończonych elementów robót, Wykonawca będzie zgłaszał Zamawiającemu.
2. Odbiór, o którym mowa w ust. 1 odbywać się będzie w terminie 3 dni roboczych po zgłoszeniu przez Wykonawcę gotowości do odbioru.
3. Gotowość do odbioru końcowego Wykonawca zgłosi Zamawiającemu w formie pisemnej.
4. Zamawiający przystąpi do odbioru końcowego w terminie do 3 dni od daty zgłoszenia zakończenia robót i przekazania Zamawiającemu kompletu dokumentów odbiorowych.
5. Z dniem zgłoszenia zakończenia robót Wykonawca przekaze Zamawiającemu:
 - 1) deklaracje zgodności lub certyfikaty wbudowanych materiałów.
Przedmiotem odbioru będzie przedmiot umowy wolny od wad.
6. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) w przypadku, gdy wady nadają się do usunięcia, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad i w tym celu wyznaczy termin ich usunięcia;
 - 2) w przypadku, gdy wady nie nadają się do usunięcia, a:
 - a) umożliwiają one użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
 - b) uniemożliwiają one użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.

§ 9

1. **Wynagrodzenie ryczałtowe** Wykonawcy, zwane dalej wynagrodzeniem, za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie ze złożoną ofertą wynosi:
wartość brutto:zł
słownie: zł./100
wartość netto:zł
słownie: zł./100.
Podatek Vat:zł
słownie: zł./100.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy będzie płatne na podstawie protokołu odbioru końcowego wykonania robót podpisanego przez Wykonawcę, Zamawiającego i Inspektora Nadzoru.

3. Podstawą wystawienia faktury VAT za wykonanie przedmiotu zamówienia jest przedłożenie przez Wykonawcę protokołu odbioru końcowego wykonania robót podpisanego przez Wykonawcę, Zamawiającego i Inspektora Nadzoru.
4. Jeżeli Wykonawca wystawia fakturę VAT za roboty, przy wykonywaniu których brali udział Podwykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest przedstawić:
 - 1) protokół odbioru zakończonego etapu robót, podpisany przez Inspektora Nadzoru, wskazujący wydzielone elementy robót wykonane przez Podwykonawcę(ów),
 - 2) kopię faktury wystawionej dla Wykonawcy przez Podwykonawcę(ów) za wykonane przez niego roboty, łącznie z kopią przelewu bankowego, potwierdzoną przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem,
 - 3) oświadczenie Podwykonawcy(ów) o otrzymaniu od Wykonawcy wynagrodzenia za powyższe elementy robót.
5. Faktury VAT Wykonawca przedłoży Zamawiającemu w terminie do 3 dni od dat odbioru wykonanych robót końcowych.
6. Zapłata należności za wykonane roboty końcowe nastąpi w terminie: 14 dni roboczych od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT.
7. Przy dokonywaniu płatności realizowanych na podstawie niniejszej umowy Strony zobowiązują się stosować model podzielonej płatności, o ile obowiązek taki wynika z przepisów prawa.
8. Płatność za faktury dokonana zostanie przelewem na rachunek bankowy nr
.....
9. Za datę zapłaty strony uważają dzień obciążenia konta bankowego Zamawiającego.

10. Fakturę należy wystawiać na:

Powiat Milicki – Dom Pomocy Społecznej w Krośnicach

ul. Wojska Polskiego 38

56-300 Milicz

NIP 916-13-12-494

Adres do korespondencji:

Dom Pomocy Społecznej

ul. Kwiatowa 9a

56-320 Krośnice.

11. W razie opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia wynikającego z faktury Vat Wykonawcy przysługuje prawo naliczenia ustawowych odsetek liczonych od wartości nieterminowo opłaconych faktur za każdy dzień opóźnienia.
12. W przypadku naliczenia przez Zamawiającego kar umownych, w oparciu o § 10, zostaną one potrącone z wymagalnego wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 10

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu **kary umowne** w następujących przypadkach:
 - a. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za opóźnienie w oddaniu Zamawiającemu przedmiotu umowy w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia liczony od dnia określonego w § 2 ust. 1,
 - b. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną z tytułu opóźnienia w przystąpieniu do wykonywania robót budowlanych w terminie określonym zgodnie

- z § 2 ust. 2 umowy – w wysokości 0,01 % wynagrodzenia umownego brutto, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
- c. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną z tytułu opóźnienia w usunięciu wad przedmiotu umowy, stwierdzonych w okresie obowiązującej gwarancji, w wysokości 0,02% wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, liczony od terminu wskazanego w § 6 ust. 4,
 - d. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną z tytułu opóźnienia w przekazaniu dokumentacji powykonawczej w wysokości 0,02 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 9 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia odbioru końcowego,
 - e. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za opóźnienie w uporządkowaniu placu budowy w wysokości 0,01 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 9 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia odbioru końcowego.
2. Strona, która ponosi odpowiedzialność za odstąpienie od umowy zobowiązana jest do zapłaty na rzecz drugiej strony kary umownej w wysokości 10 % wartości umowy ogółem brutto określonej w § 9 ust. 1.
 3. Kary umowne mogą być potrącane z faktury VAT Wykonawcy na co Wykonawca wyraża zgodę.
 4. Zastrzeżenie kary umownej nie wyłącza prawa dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości faktycznie poniesionej szkody.

§ 11

1. Strony nie ponoszą odpowiedzialności za **niewykonanie lub nienależyte wykonanie** obowiązków wynikających z umowy spowodowane siłą wyższą.
 - a. Za przypadki siły wyższej uważa się wszelkie nieznanne stronom w chwili zawierania umowy zdarzenia, zaistniałe niezależnie od woli stron i na których zaistnienie strony nie miały żadnego wpływu jak np. niesprzyjające warunki atmosferyczne, wojna, atak terrorystyczny, pożar, powódź, epidemie, strajki, zarządzenia władz itp.
 - b. Strona powołująca się na siłę wyższą zawiadamia drugą stronę na piśmie w terminie 7 dni od zaistnienia zdarzenia stanowiącego przypadek siły wyższej pod rygorem utraty prawa powołania się na siłę wyższą.
2. Opóźnienie lub wadliwe wykonanie całości lub części przedmiotu umowy z powodu siły wyższej, nie stanowi dla strony dotkniętej siłą wyższą, naruszenia postanowień umowy.
3. W przypadku wystąpienia postojów w wykonywaniu robót z powodów, o których mowa w ust. 1 pkt a, stosowne wpisy należy umieścić w dzienniku budowy, a uzgodnione terminy wykonania robót przedłużone zostaną o czas trwania przestojów.
4. Wpisy, o których mowa w ust. 3 muszą być potwierdzone wpisem inspektora nadzoru.

§ 12

1. Oprócz przypadków wymienionych w Kodeksie cywilnym oraz w § 7 ust. 24 niniejszej umowy Zamawiającemu przysługuje prawo **odstąpienia od umowy**:

- a. w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie do 30 dni od powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o powyższych okolicznościach,
- b. gdy nastąpi otwarcie likwidacji przedsiębiorstwa Wykonawcy,
- c. w przypadku zajęcia majątku Wykonawcy w toku postępowania egzekucyjnego, które uniemożliwi realizację zamówienia,
- d. gdy Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie kontynuuje robót przez okres dłuższy niż 14 dni mimo pisemnego wezwania Zamawiającego,
- e. gdy Wykonawca nie dostarczy po podpisaniu umowy odpowiednich dokumentów w sytuacji zmiany w trakcie realizacji przedmiotu umowy osób dotychczas uczestniczących w wykonywaniu zamówienia, posiadających stosowne uprawnienia na inne osoby posiadające takie uprawnienia,

Odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z przyczyn określonych w pkt b-e może nastąpić w terminie do 2 miesięcy od powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o powyższych okolicznościach uzasadniających odstąpienie.

2. Odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron powinno nastąpić na piśmie pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
3. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadkach, gdy:
 - a. Zamawiający mimo należytego wykonania umowy przez Wykonawcę nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty należności mimo upływu dodatkowego miesięcznego terminu od upływu terminu zapłaty faktury,
4. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, że wobec zaistniałej, uprzednio nieprzewidzianej przyczyny, nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań wobec Wykonawcy. Wykonawca może skorzystać z prawa odstąpienia od umowy w terminie do 30 dnia od chwili powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie.
5. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę i Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - a. w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego, sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót oraz robót w toku na dzień zaprzestania wykonywania robót budowlanych spowodowanego odstąpieniem od umowy;
 - b. Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, z przyczyn której nastąpiło odstąpienie od umowy;
 - c. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu dokonanie czynności odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających;
 - d. Wykonawca sporządzi wykaz materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nieobjętych niniejszą umową;
 - e. Wykonawca niezwłocznie po odbiorze przerwanych robót, a najpóźniej w terminie 7 dni usunie z placu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wybudowane;
 - f. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, leżących po jego stronie, zobowiązany jest do:
 - dokonania inwentaryzacji wykonanych robót, odbioru robót wykonanych i przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia;
 - rozliczenia się z Wykonawcą z wykonanych do dnia odstąpienia robót budowlanych;

- przyjęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.

§ 13

Za realizację umowy odpowiadają:

1. ze strony Zamawiającego: Administrator – Wiesław Zadka,
2. ze strony Wykonawcy:

§ 14

Wszelkie **zmiany umowy** wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i dopuszczalne są zgodnie z art. 144 ustawy oraz w zakresie postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, na następujących warunkach:

1. warunki istotne, w szczególności:

- a. zmiany będące następstwem działania organów administracji, w szczególności przekroczenie określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp.,
- b. gdy zaistnieje inna, niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczność w szczególności prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania umowy, zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia,
- c. wprowadzenie nowego podwykonawcy(ców) i/lub dalszego(ych) podwykonawcy(ców) a także zmiana podwykonawcy(ców) oraz dalszego(ych) podwykonawcy(ców),
- d. zmiany zakresu prac, które Wykonawca powierzył podwykonawcy(com) i/lub dalszemu(ym) podwykonawcy(com),
- e. zlecenia podwykonawstwa w sytuacji, gdy Wykonawca w złożonej ofercie oświadczył, że wykona zamówienie osobiście,
- f. zmiany technologiczne, w szczególności:
 - zastąpienia materiałów i urządzeń przewidzianych dokumentacją projektową nowymi materiałami lub urządzeniami, w szczególności uzasadnionych okolicznościami, spowodowanych wprowadzeniem na rynek nowych materiałów i urządzeń, o lepszych parametrach. Każdorazowo na taką zmianę musi wyrazić zgodę Zamawiający. W takich sytuacjach rozliczenie za te materiały lub urządzenia odbywać się będzie na podstawie kosztorysu zamiennego,
 - konieczność zrealizowania zamówienia przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych lub materiałowych niż wskazane w dokumentacji, w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem zamówienia,
 - odmienne od przyjętych w dokumentacji warunki terenowe, w szczególności istnienie podziemnych sieci, instalacji, urządzeń, nie zinwentaryzowanych obiektów budowlanych skutkujące niemożliwością zrealizowania przedmiotu zamówienia przy dotychczasowych założeniach technologicznych lub materiałowych,

- konieczność zrealizowania zamówienia przy zastosowaniu innych rozwiązań technologicznych lub materiałowych, jeżeli zmiana ta wywołana jest uzasadnioną potrzebą Zamawiającego, w szczególności uzasadnioną społecznie lub ekonomicznie.
- g. dotyczyć przedłużenia terminów, o których mowa w § 2 ust. 1 w przypadku:
- konieczności wykonania robót nieprzewidzianych w dokumentacji,
- konieczności wykonania zamówień/robót dodatkowych, których wykonanie jest niezbędne dla prawidłowego wykonania oraz zakończenia podstawowego przedmiotu zamówienia wraz ze wszystkimi konsekwencjami występującymi w związku z przedłużeniem tego terminu,
- pisemnego żądania wstrzymania robót skierowanego do Wykonawcy przez Zamawiającego, inspektora nadzoru inwestorskiego lub wydania zakazu prowadzenia prac przez organ administracji publicznej o ile żądanie lub wydanie zakazów nie nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
- wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych powodujących wstrzymanie wykonania umowy, potwierdzonych pisemnie przez Zamawiającego, przy czym przesunięcie terminu robót nastąpi o tyle dni, przez ile trwało ich wstrzymanie, o okres, w którym roboty będące przedmiotem umowy nie będą mogły być prowadzone,

Wystąpienie okoliczności, o których mowa w ust. 2 pkt 1, należy potwierdzić stosownymi wpisami do dziennika budowy, zaakceptowanymi przez inspektora nadzoru oraz niezwłocznie zgłosić pisemnie osobom, o których mowa w § 13 pkt 1.

1. warunki nieistotne, w szczególności:

- a. wystąpienia omyłek pisarskich i rachunkowych,
- b. zmiany formy organizacyjnej Wykonawcy (przekształcenie itp.) lub zmiana rachunku bankowego Wykonawcy,
- c. zmiany osób nadzorujących wykonanie przedmiotu umowy,
- d. zmiany obowiązujących przepisów prawa,
- e. inne, które nie będą w sposób istotny ingerować w przedmiot umowy.

§ 15

1. Zamawiający, zgodnie z art. 29 ust. 3a ustawy PZP, wymaga, aby Wykonawca zatrudniał pracowników na podstawie umowy o pracę, w okresie realizacji przedmiotu zamówienia. Powyższy wymóg dotyczy również podwykonawców, za pomocą których będzie realizowany przedmiot umowy.
2. W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w ust. 1. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania w/w wymogów,
 - c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
3. W trakcie realizacji zamówienia, na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej

dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności wskazane w ust. 1 w trakcie realizacji zamówienia:

- a) oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, ich imiona i nazwiska, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy,
 - b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony. Kopia umowy/umów powinna być zanonimizowana w sposób zapewniający ochroną danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr Pesel pracowników). Informacje takie jak: imię i nazwisko, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania, zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - c) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochroną danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy o ochronie danych osobowych.
4. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 16

1. Integralną część niniejszej umowy stanowią:
 - a. oferta Wykonawcy z dnia
 - b. zapytanie ofertowe dotyczące w/w przedmiotu umowy wraz z załącznikami.
2. Załączniki do umowy:
 - a. oświadczenie o zatrudnieniu osób na podstawie umowy o pracę – załącznik nr 01 do umowy,
 - b. kserokopie umów z podwykonawcami (jeżeli Wykonawca wskaże w ofercie podwykonawców) - załącznik nr 02 do umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że w dacie zawarcia umowy nie są mu znane żadne okoliczności uzasadniające rozpoczęcie jego likwidacji lub złożenie wniosku o ogłoszenie upadłości czy wszczęcie postępowania restrukturyzacyjnego ani też nie zachodzą inne okoliczności faktyczne i prawne, które mogą uniemożliwić lub utrudnić wykonanie zadania powierzonego do wykonania niniejszą umową.
4. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - a. niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o zaistnieniu okoliczności, o których mowa w ust. 3.
 - b. wykonania wszelkich czynności, które nie są obowiązkiem Zamawiającego, a są niezbędne do należytego wykonania niniejszej umowy.

- c. Wykonawca nie może bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią.

§ 17

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz Prawa budowlanego wraz z aktami wykonawczymi do tych ustaw.

§ 18

1. W razie powstania sporu związanego z zawarciem, z obowiązywaniem, z wykładnią lub wykonaniem niniejszej umowy, Strony w pierwszej kolejności podejmą negocjacje pojednawcze w celu rozwiązania tego sporu.
2. Do czasu zakończenia negocjacji określonych w ust. 1, żadna ze Stron nie skieruje sprawy na drogę postępowania sądowego, chyba że będzie to niezbędne dla zachowania terminu do dochodzenia roszczenia, wynikającego z przepisów prawa.
3. Jeśli strony nie uzgodnią sposobu rozwiązania sporu w terminie 90 dni, przyjmuje się, że negocjacje pojednawcze zakończyły się bezskutecznie.
4. W razie bezskutecznego zakończenia negocjacji pojednawczych, właściwym w sprawach, o których mowa w ust. 1, jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 19

Umowę niniejszą sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający :

Wykonawca :

Podpisy:

Z upoważnienia Zarządu

Powiatu Milickiego

Maria Pieprzycka - Dyrektor

przy kontrasygnacie

Stanisławy Puszyńskiej – Głównego Księgowego

OŚWIADCZENIE
o zatrudnieniu osób na podstawie umowy o pracę

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetarg nieograniczony na:

**„Remont stolówki i czytelnicy w budynku Domu Pomocy Społecznej w Krośnicach
ul. Kwiatowa 2”**

Oświadczam(y), że

osoby wykonujące czynności w zakresie realizacji zamówienia, zatrudnione są na podstawie umowy o pracę, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz.U.2016.1666, z późn. zm.);

zapoznaliśmy się z wymogami Zamawiającego odnośnie zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia na podstawie umowy o pracę, określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i uznajemy się za związanych określonymi w niej zasadami postępowania.

....., dnia

(miejscowość)

.....
(pieczęć i podpis osób uprawnionych
do reprezentacji Wykonawcy lub osoby upoważnionej)

Książka przedmiarów/obmiarów

1. CZYTEL尼亚-wymiana parkietu

1	KNR 4-01 W 0819-05-050 Rozebranie posadzek z deszczulek/parkiet/ z listwami przypodłogowymi krotność= 1,000	72,786 m ²
	1. Czytelnia	
	2. 9,53*6,50	61,945
	3. 1,24*0,46	0,570
	4. 1,40*0,53	0,742
	5. 2,11*2,28	4,811
	6. 2,29*2,06	4,717
2	KNR 4-011 1202-09-050 Zeskrobanie starego kleju do parkietu w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² krotność= 1,000	72,786 m ²
	1. CZYTEL尼亚	
	2. 72,786	72,786
3	NC-02 0602-02-013 Wyrównanie podłoża przez frezowanie. krotność= 0,010	72,786 100 m ²
	1. Czytelnia	
	2. 72,786	72,786
4	NC-02 0605-03-013 Systemy posadzkowe Ceresit i Thomsit. Wykonywanie posadzek samopoziomujących i rozlewnych o grubości do 10 mm. krotność= 0,010	72,785 100 m ²
	1. Czytelnia	
	2. 72,785	72,785
5	NC-02 0604-08-133 Systemy posadzkowe Ceresit i Thomsit. Wykonywanie szczelin dylatacyjnych - wypełnianie szczelin o szerokości 10 mm krotność= 0,010	28,330 100 m
	1. Czytelnia	
	2. 9,53+6,50*2	22,530
	3. 1,40+2,11+2,29	5,800
6	NC-02 0603-03-013 Systemy posadzkowe Ceresit i Thomsit. Gruntowanie podłoża mineralnego bardzo chłonnego krotność= 0,010	72,786 100 m ²
	1. Czytelnia	
	2. 72,786	72,786
7	KNR 00-12 1118-09-050 Posadzki z płytek o wymiarach 30x30 cm układanych na klej metodą kombinowaną krotność= 1,000	72,786 m ²
	1. Czytelnia	
	2. 72,786	72,786
8	KNR 00-12 1118-01-050 Przygotowanie podłoża pod posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej krotność= 1,000	72,786 m ²
	1. Czytelnia	
	2. 72,786	72,786
9	KNR 00-12 1120-01-040 Przygotowanie podłoża pod cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych o wymiarach 30*30 cm, wysokości 10 cm - z przecinaniem płytek układanych na klej krotność= 1,000	44,970 m
	1. 30,07+7,40+7,50	44,970

10	KNR 00-12 1120-03-040 Cokoliki płytowe z kamieni sztucznych o wymiarach 30*30 cm, wysokości 10 cm - z przecinaniem płytek układanych na klej metodą kombinowaną krotność= 1,000	44,970 m
	1. Czytelnia	
	2. 30,07+7,40+7,50	44,970
2. STOŁÓWKA		
11	KNR 4-011 0426-04-050 Rozebranie obicia ścian płytami wiórowo-cementowymi i spłisnionymi/boazeria z płyt/ krotność= 1,000	196,505 m2
	1. 11,93*3,5*2,0	83,510
	2. 17,20*3,50*2,0	120,400
	3. 2,50*3,25*3,0	24,375
	4. Minus otwory	
	5. -2,80*1,50*7,0	-29,400
	6. -1,70*1,40	-2,380
12	KNR 4-011 0354-07-020 Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2 krotność= 1,000	1,000 szt
	1. 1,00	1,000
13	KNR 4-011 0329-05-060 Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 cegły na zaprawie cementowej, dla otworów drzwiowych i okiennych krotność= 1,000	0,185 m3
	1. 2,05*0,45*0,20	0,185
14	KNR 4-011 0347-09-050 Skucie nierówności 4 cm na ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej krotność= 1,000	0,923 m2
	1. 2,05*0,45	0,923
15	KNR 4-011 0313-03-060 Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł z wykuciem gniazd dla belek krotność= 1,000	0,158 m3
	1. 1,40*0,45*0,25	0,158
16	KNR 4-011 0313-04-040 Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł. Dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP 100 mm krotność= 1,000	4,200 m
	1. 1,40*3	4,200
17	KNR 4-011 0703-03-040 Umocowanie siatki "Rabitz" na stopkach belek, bez względu na rodzaj belki-stalowe, prefabrykowane krotność= 1,000	4,200 m
	1. 1,40*3,0	4,200
18	KNR 4-01 0708-0301-040 Wykonanie tynków wewnętrznych kat. III z zaprawy cem-wap. z wapna suchogasz. na podłożu z cegieł, pustaków cer., betonów, na ościeżach szerokości do 40 cm krotność= 1,000	5,900 m
	1. 2,10+1,00+1,40*2,0	5,900
19	NC-02 0105-07-013 System ETICS Ceresit Ceretherm. Wykonanie warstwy zbrojącej - zatapianie jednej warstwy siatki na ścianach i słupkach. Zaprawa klejowa CT 85 (Classic, Ceramic) krotność= 0,010	184,638 100 m2
	1. 11,93*3,30*2,00	78,738
	2. 17,20*3,30*2,0	113,520
	3. 2,20*3,30*3,0	21,780
	4. Minus otwory	
	5. -2,80*1,50*7,00	-29,400

20	KNR 2-02 0812-01-050 Tynki III kategorii, pocienione gipsowy grubości 10 mm, na ścianach płaskich, wykonane ręcznie. krotność= 1,000	184,638 m2
	1. 184,638	184,638
21	NC-02 0101-07-013 System ETICS Ceresit Ceretherm. Przygotowanie podłoża. Jednokrotne gruntowanie podłoża. krotność= 0,010	691,645 100 m2
	1. 226,948+148,237+158,23	533,415
	2. 158,23	158,230
22	KNR 4-011 1204-01-050 Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów krotność= 1,000	226,948 m2
	1. 17,20*11,53	198,316
	2. 11,93*0,40*6,0	28,632
23	KNR 4-011 1204-02-050 Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian krotność= 1,000	307,467 m2
	1. 58,26*2,45	142,737
	2. 2,20*2,50	5,500
	3. Sciana drapana	
	4. 159,23	159,230
3. WYWOZ MATERIAŁÓW Z ROZBIORKI		
24	KNR 4-011 0108-09-060 Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km krotność= 1,000	6,877 m3
	1. Płyty z boazerii	
	2. 196,505*0,02*1,20	4,716
	3. Gruz	
	4. 0,184*1,30	0,239
	5. Parkiet	
	6. 72,786*0,022*1,20	1,922
25	KNR 4-011 0108-10-060 Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km krotność= 14,000	6,887 m3
	1. 6,887	6,887
26	Kalkulacja-034 Utylizacja parkietu i gruzu krotność= 1,000	1,776 t
	1. 0,184*1,30*1,800	0,431
	2. Parkiet	
	3. 1,922*0,700	1,345

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyczerpania	j.m.	Poszcz.	Razem
3		WYMIANA PARKIETU W JADALNI NA WYKŁADZINĘ TRUDNOZAPALNĄ - DOTYCZY PKT. 8 DECYZJI PSP W MILICZU			
3 d.3	KNR-W 4-01 0819-05	Rozebranie posadzek z deszczulek (parkietu) - z ewentualnym kosztem wywozu i składowania	m2		
		<1.1> 205,12	m2	205,12	
				RAZEM	205,12
4 d.3	ZKNR C-2 0602-02	Przygotowanie podłoża. Wyrównanie podłoża przez frezowanie	m2		
		poz.3	m2	205,12	
				RAZEM	205,12
5 d.3	KNR-W 2-02 1104-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko	m2		
		poz.3	m2	205,12	
				RAZEM	205,12
6 d.3	ZKNR C-2 0603-01	Gruntowanie przygotowanego podłoża pod wykładziny - impregnowanie, wzmacnianie	m2		
		poz.3	m2	205,12	
				RAZEM	205,12
7 d.3	ZKNR C-2 0606-03	Klejenie wykładzin rulonowych tekstylnych - wykładzina trudno zapalna	m2		
		poz.3	m2	205,12	
		<wywinięcia> (17,2 * 2 + 12,0 * 2) * 0,1	m2	5,84	
				RAZEM	210,96