

Umowa nr (wzór)

na dostosowanie budynku DPS Krośnice ul. Kwiatowa 2 do aktualnie obowiązujących przepisów budowlanych i ochrony przeciwpożarowej

zawarta w dniu 2019 roku w Krośnicach pomiędzy:

Powiatem Milickim z siedzibą w ul. Wojska Polskiego 38, 56-300 Milicz
NIP 916-13-12-494, w imieniu którego działa z upoważnienia Zarządu Powiatu Milickiego
Maria Pieprzycka Dyrektor Domu Pomocy Społecznej, 56-320 Krośnice ul. Kwiatowa 9
przy kontrasygnacie **Stanisławy Puszyńskiej Głównego Księgowego** Domu Pomocy
Społecznej 56-320 Krośnice ul. Kwiatowa 9 z upoważnienia Skarbnika Powiatu Milickiego

zwanym w dalszej części Umowy „Zamawiającym”,

a

..... z siedzibą we przy ul., NIP, REGON
....., wpisaną do centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub do
Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem zwanym w treści umowy
„Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

.....

zwanymi dalej łącznie Stronami umowy.

została zawarta umowa o następującej treści:

Umowa zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania w trybie przetargu
nieograniczonego na podstawie art. 39 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U.
2019.1843) dotyczącego dostosowania budynku DPS Krośnice ul. Kwiatowa 2 do aktualnie
obowiązujących przepisów budowlanych i ochrony przeciwpożarowej (znak sprawy:
DPS/AG-230/11/2019).

§ 1

1. W ramach niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót budowlanych związanych z realizacją zadania pn. „**Dostosowanie budynku DPS Krośnice ul. Kwiatowa 2 do aktualnie obowiązujących przepisów budowlanych i ochrony przeciwpożarowej**”.
2. Miejsce wykonywania robót:
Dom Pomocy Społecznej 56-320 Krośnice ul. Kwiatowa 2.
3. Zakres robót, o którym mowa w ust. 1, zawarty jest w pkt 3 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
4. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z dokumentami, o których mowa w pkt 3.2. Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, ustawą Prawo budowlane, PZP, przepisami BHP.

5. Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia atestów, certyfikatów lub deklaracji zgodności na stosowane materiały - w momencie ich dostawy na plac budowy (przed ich wbudowaniem).
6. Wykonawca jest zobowiązany przedstawić komplet dokumentów koniecznych do odbioru.

§ 2

1. Przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 zostanie wykonany przez Wykonawcę w terminie do dnia:
 - a. 16.12.2019 r. – część A
 - b. 30.09.2020 r. – część B.
2. Miejsce prac zostanie przekazane w dniu podpisania umowy i dzień ten jest terminem przystąpienia do wykonywania robót budowlanych.
3. Wykonawca zapoznał się ze stanem technicznym przedmiotu umowy przed rozpoczęciem jej realizacji i nie zgłasza żadnych zastrzeżeń.

§ 3

1. Wykonawca użyje do wykonania robót materiałów własnych.
2. Materiały powinny odpowiadać wymogom określonym w Ustawie o wyrobach budowlanych.
3. Wykonawca we własnym zakresie zapewni:
 - a. w razie konieczności stosowne pomieszczenie magazynowe do składowania materiałów, urządzeń i narzędzi,
 - b. ochronę placu wykonywania robót i znajdującego się na nim mienia.
4. W okresie prowadzenia robót Wykonawca będzie ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 400 000,00 zł (słownie: czterysta tysięcy złotych 00/100) i zobowiązuje się utrzymać ciągłość tego ubezpieczenia na cały okres obowiązywania umowy.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność z tytułu ewentualnego uszkodzenia istniejących instalacji, szkód wyrządzonych zamawiającemu oraz ewentualnego naruszenia praw osób trzecich - powstałych w trakcie i w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy oraz z tytułu nienależytego jej wykonania.
6. Wykonawca jest zobowiązany, przed przystąpieniem do wszelkich prac na sieciach i urządzeniach które nie należą do Zamawiającego, do uprzedniego powiadomienia i uzgodnienia warunków formalno - prawnych pracy na tych sieciach z ich zarządcami lub właścicielami. Obowiązkiem Wykonawcy jest uzyskanie przed odbiorem końcowym protokołów odbioru prac wykonanych na w/w sieciach podpisanych przez ich zarządców i właścicieli.
7. Organizacja robót:
 - a. Wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć teren robót na okres prowadzenia prac,
 - b. na Wykonawcy spoczywa obowiązek uporządkowania terenu po zakończeniu robót uzyskania pisemnego potwierdzenia jego odtworzenia do stanu pierwotnego od właściciela terenu (przed odbiorem końcowym).

§ 4

1. Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za działania osób, którymi będzie się posługiwał przy wykonywaniu przedmiotu umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że wszystkie osoby wyznaczone przez niego do realizacji niniejszej umowy posiadają odpowiednie kwalifikacje oraz przeszkolenia i uprawnienia wymagane przepisami, przepisami BHP, a także że będą one wyposażone w sprzęt ochrony osobistej.
3. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za:
 - 1) przeszkolenia zatrudnionych przez siebie osób w zakresie przepisów BHP,
 - 2) posiadanie przez te osoby wymaganych badań lekarskich,
 - 3) przeszkolenie stanowiskowe.
2. Wykonawca jest obowiązany odsunąć od wykonywania pracy każdą osobę, która przez swój brak kwalifikacji lub z innego powodu zagraża w jakikolwiek sposób należytemu wykonaniu przedmiotu umowy.

§ 5

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za wady fizyczne przedmiotu umowy z tytułu **gwarancji** w okresie **miesiący**, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.

§ 6

1. Wykonawca na wykonane roboty budowlane, dotyczące przedmiotu umowy, udzieli - **miesięcznej gwarancji** (zgodnie z ofertą Wykonawcy), (nie krótszej niż 36 - miesięcznej od dnia zakończenia realizacji przedmiotu umowy). W ostatnim miesiącu okresu udzielonej gwarancji dokonany będzie ostateczny pogwarancyjny przegląd robót.
2. Czas reakcji na zgłoszone przez Zamawiającego wady wykonanej już roboty budowlanej, dotyczące przedmiotu umowy, a ujawnione w okresie gwarancji, wyniesie maksymalnie **do 2 dni** od dnia ich zgłoszenia.
3. Czas na usunięcie zgłoszonych wad wykonanej już roboty budowlanej dotyczących przedmiotu umowy w okresie gwarancji, wynosi **14 dni** od dnia zgłoszenia chyba, że z powodu okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, w tym z przyczyn technicznych ich usunięcie w w/w terminie będzie niemożliwe. Wówczas Zamawiający i Wykonawca ustalą ostateczny, możliwy ze względu na zaistniałe okoliczności, termin usunięcia zgłoszonych wad.
4. Usunięcie zgłoszonych wad zostanie potwierdzone protokołem usunięcia wad podpisanym przez Wykonawcę oraz przedstawiciela Zamawiającego.
5. Wykonawca jest zobowiązany do usuwania w sposób terminowy – ust. 4 i na swój wyłączny koszt wad powstałych z powodu okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność i stwierdzonych przez Zamawiającego w trakcie okresu obowiązującej gwarancji.
6. Jeżeli Wykonawca nie usunie wady w terminie określonym w ust. 4, to Zamawiający uprawniony jest usunąć tę wadę we własnym zakresie na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy, potrącając kwotę wynagrodzenie z tytułu wykonania zastępczego z

zabezpieczenia należytego wykonania umowy; nie powoduje to utraty przez Zamawiającego uprawnień wynikających z tytułu gwarancji.

7. Zgłoszenie, o którym mowa w ust. 3 ma być dokonane drogą pisemną. Strony dopuszczają dokonanie zgłoszenia faksem lub drogą elektroniczną.

§ 7

1. Wykonawca dla wykonania zamówienia może zatrudnić **Podwykonawców**, zgodnie z zawartą umową o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo, w zakresie części zamówienia, które wymienił w swojej ofercie.
2. Po zawarciu niniejszej umowy Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego zawrzeć umowy o podwykonawstwo, dalsze podwykonawstwo, jeżeli w złożonej ofercie nie wskazał, że zamierza powierzyć podwykonawcy wykonanie zamówienia publicznego będącego przedmiotem niniejszej umowy w określonym zakresie.

Umowa z Podwykonawcą i dalszym Podwykonawcą

3. Umowy Wykonawcy z Podwykonawcami oraz umowy Podwykonawców z dalszymi podwykonawcami winny być zawierane w formie pisemnej.
4. Wykonawca zamówienia zamierzający zawrzeć umowę o Podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, a także projektu jej zmian.
5. Zamawiający w terminie **do 14 dni** zgłasza pisemne zastrzeżenia do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także do projektu jej zmiany, w szczególności, gdy:
 - a. umowa z Podwykonawcą o podwykonawstwo dotyczy innej części zamówienia niż wskazana w ofercie;
 - b. termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy w umowie o podwykonawstwo jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie części zamówienia zleconej podwykonawcy;
 - c. termin wykonania przedmiotu umowy o podwykonawstwo wykracza poza termin 14 grudnia 2017 r.;
 - d. umowa zawiera postanowienia uzależniające wypłatę wynagrodzenia Podwykonawcy od dokonania przez Zamawiającego płatności na rzecz Wykonawcy za części zamówienia zrealizowane przez Podwykonawcę;
 - e. umowa nie spełnia wymagań określonych w siwz,
 - f. wartość umowy za wykonanie zleconej części zamówienia jest wyższa niż wartość tych robót wynikająca z oferty Wykonawcy;
 - g. umowa o podwykonawstwo nie zawiera zakazu zabezpieczenia roszczeń Wykonawcy z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę oraz roszczeń z tytułu gwarancji w formie zatrzymania lub potrącenia z wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy z umowy o podwykonawstwo.
6. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i do projektu jej zmiany, w terminie 14 dni od ich przekazania, uważa się za akceptację projektu umowy lub projektu jej zmiany przez Zamawiającego.

7. Wykonawca ma obowiązek przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie **7 dni** od dnia jej zawarcia.
8. Zamawiający w terminie **14 dni** od ich przekazania zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w szczególności w przypadku, gdy zawiera ona odmienne postanowienia, niż uprzednio przedłożony do akceptacji projekt umowy lub projekt jej zmiany.
9. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i do jej zmiany, w terminie **14 dni** od ich przekazania, uważa się za akceptację umowy lub jej zmiany przez Zamawiającego.
10. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i do projektu jej zmiany lub sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, 14-dniowy termin, o którym mowa powyżej liczy się ponownie od dnia przedstawienia poprawionego projektu lub umowy.
11. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy Podwykonawca obowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie **7 dni od dnia jej zawarcia**, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego. Wyłączenie nie dotyczy umów o wartości większej niż 50 000 zł.
Jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy w umowie o podwykonawstwo jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie części zamówienia zleconej Podwykonawcy, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
12. Obowiązki Wykonawcy w zakresie umów z Podwykonawcami określone w powyższych ustępach dotyczą także umów Podwykonawców z dalszymi Podwykonawcami.
13. Integralną częścią umów na podwykonawstwo i dalsze podwykonawstwo winna być zgoda Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo i dalsze podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

Płatności

14. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane jest przedstawienie przez Wykonawcę dowodów zapłaty (w tym w szczególności potwierdzenia dokonania przelewu, potwierdzenie przekazania gotówki itp. wraz z oświadczeniem podwykonawcy o otrzymaniu wynagrodzenia) wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcy i dalszym Podwykonawcom biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych.
W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w zdaniu poprzednim, wstrzymuje się wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty do czasu ustalenia wysokości należnej zapłaty i podmiotu, któremu płatność się należy.
15. W przypadku uchylania się odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę od obowiązku zapłaty, Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, wyłącznie gdy:

- a. zawarł on zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane,
 - b. wynagrodzenie, o którym mowa dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane.
16. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
17. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany pisemnie wezwać Wykonawcę i umożliwić mu zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, w terminie **7 dni** od dnia doręczenia pisma Zamawiającego.
18. W przypadku zgłoszenia we wskazanym terminie uwag, o których mowa w ust. 17, Zamawiający może:
- a. nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - b. złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - c. dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
19. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy w terminie **30 dni** od otrzymania dokumentów i wyjaśnień niezbędnych do ustalenia wysokości należnej zapłaty i podmiotu, któremu płatność się należy albo w terminie tym składa do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy.
20. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
21. Zapłatę uważa się za dokonaną z chwilą obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego kwotą należnego wynagrodzenia.

Kary umowne

22. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
- a. z tytułu braku zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom w wysokości 5% wartości wynagrodzenia brutto należnego Podwykonawcy lub dalszym Podwykonawcom,
 - b. z tytułu nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom za każdy dzień przekroczenia terminu zapłaty,
 - c. z tytułu nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany w wysokości 0,2 % wartości umownej brutto wymienionej w § 7 ust. 4,

- d. z tytułu nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 0,2 % wartości umownej brutto wymienionej w § 7 ust. 7,
- e. z tytułu braku zmiany umowy o podwykonawstwo, do której Zamawiający zgłosił pisemny sprzeciw w zakresie terminu zapłaty w wysokości 0,2 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w umowie o podwykonawstwo.

Odstąpienie od umowy

- 23. Zamawiający może odstąpić od umowy z Wykonawcą, jeżeli:
 - a. zaistnieje konieczności co najmniej trzykrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy,
 - b. gdy Wykonawca powierza wykonanie robót budowlanych Podwykonawcom innym niż wskazanym w ofercie.Odstąpienie przez Zamawiającego od umowy może nastąpić w terminie do 4 miesięcy od powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o powyższych okolicznościach uzasadniających odstąpienie.
- 24. Zlecenie części prac Podwykonawcy nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego do wykonania prac powierzonych Podwykonawcy.
- 25. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawcy, jak za działanie lub zaniechanie własne.
- 26. Wykonawca jest zobowiązany do należytego wykonywania umowy zawartej przez siebie z Podwykonawcą.
- 27. Na roboty budowlane wykonane przez Podwykonawców i dalszych Podwykonawców gwarancji udziela Wykonawca.

§ 8

- 1. Gotowość **odbiorów robót** zanikających i ulegających zakryciu oraz zakończonych elementów robót, Wykonawca będzie zgłaszał Zamawiającemu.
- 2. Odbiór, o którym mowa w ust. 1 odbywać się będzie w terminie 3 dni roboczych po zgłoszeniu przez Wykonawcę gotowości do odbioru.
- 3. Gotowość do odbioru końcowego Wykonawca zgłosi Zamawiającemu w formie pisemnej.
- 4. Zamawiający przystąpi do odbioru końcowego w terminie do 3 dni od daty zgłoszenia zakończenia robót i przekazania Zamawiającemu kompletu dokumentów odbiorowych.
- 5. Z dniem zgłoszenia zakończenia robót Wykonawca przekaze Zamawiającemu:
 - 1) deklaracje zgodności lub certyfikaty wbudowanych materiałów,
 - 2) dokumentację powykonawczą.Przedmiotem odbioru będzie przedmiot umowy wolny od wad.
- 6. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) w przypadku, gdy wady nadają się do usunięcia, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad i w tym celu wyznaczy termin ich usunięcia;
 - 2) w przypadku, gdy wady nie nadają się do usunięcia, a:
 - a) umożliwiają one użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
 - b) uniemożliwiają one użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.

§ 9

1. **Wynagrodzenie** Wykonawcy, zwane dalej wynagrodzeniem, za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie ze złożoną ofertą wynosi:
 - wartość brutto:zł
 - słownie: zł./100
 - wartość netto:zł
 - słownie: zł./100.
 - Podatek Vat:zł
 - słownie: zł./100.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy będzie płatne na podstawie kosztorysów po przedłożeniu przez Wykonawcę protokołu odbioru końcowego wykonania robót podpisanego przez Wykonawcę, Zamawiającego i Inspektora Nadzoru, może też być płatne w częściach, a podstawą wystawienia częściowej faktury Vat i jej zapłaty za wykonanie częściowe robót jest przedłożenie przez Wykonawcę protokołu odbioru częściowego wykonania robót podpisanego przez Wykonawcę, Zamawiającego i Inspektora Nadzoru.
3. Podstawą wystawienia faktury końcowej VAT za wykonanie przedmiotu zamówienia jest przedłożenie przez Wykonawcę protokołu odbioru końcowego wykonania robót podpisanego przez Wykonawcę, Zamawiającego i Inspektora Nadzoru.
4. Jeżeli Wykonawca wystawia fakturę VAT za roboty, przy wykonywaniu których brali udział Podwykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest przedstawić:
 - 1) protokół odbioru zakończonego etapu robót, podpisany przez inspektora nadzoru, wskazujący wydzielone elementy robót wykonane przez Podwykonawcę(ów),
 - 2) kopię faktury wystawionej dla Wykonawcy przez Podwykonawcę(ów) za wykonane przez niego roboty, łącznie z kopią przelewu bankowego, potwierdzoną przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem,
 - 3) oświadczenie Podwykonawcy(ów) o otrzymaniu od Wykonawcy wynagrodzenia za powyższe elementy robót.
3. Faktury VAT Wykonawca przedłoży Zamawiającemu w terminie do 3 dni od dat odbioru wykonanych robót częściowych i końcowych.
4. Zapłata należności za wykonane roboty (częściowe i/lub końcowe) nastąpi w terminie: 14 dni roboczych od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
5. Płatność za faktury dokonana zostanie przelewem na rachunek bankowy nr
.....
6. Za datę zapłaty strony uważają dzień obciążenia konta bankowego Zamawiającego.
7. **Fakturę należy wystawiać na:**
Powiat Milicki – Dom Pomocy Społecznej w Krośnicach
ul. Wojska Polskiego 38
56-300 Milicz
NIP 916-13-12-494
Adres do korespondencji:
Dom Pomocy Społecznej
ul. Kwiatowa 9a
56-320 Krośnice.
8. Zamawiający oświadcza, że jest/nie jest podatnikiem podatku od towarów i usług VAT.
9. W razie opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia wynikającego z faktury Vat Wykonawcy przysługuje prawo naliczenia ustawowych odsetek liczonych od wartości nieterminowo

- opłaconych faktur za każdy dzień opóźnienia.
10. W przypadku naliczenia przez Zamawiającego kar umownych, w oparciu o § 10, zostaną one potrącone z wymagalnego wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 10

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu **kary umowne** w następujących przypadkach:
 - a. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za opóźnienie w oddaniu Zamawiającemu przedmiotu umowy w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia liczony od dnia określonego w § 2 ust. 1,
 - b. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną z tytułu opóźnienia w przystąpieniu do wykonywania robót budowlanych w terminie określonym zgodnie z § 2 ust. 2 umowy – w wysokości 0,01 % wynagrodzenia umownego brutto, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
 - c. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną z tytułu opóźnienia w usunięciu wad przedmiotu umowy, stwierdzonych w okresie obowiązującej gwarancji, w wysokości 0,02% wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, liczony od terminu wskazanego w § 6 ust. 4,
 - d. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną z tytułu opóźnienia w przekazaniu dokumentacji powykonawczej w wysokości 0,02 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 9 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia odbioru końcowego,
 - e. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za opóźnienie w uporządkowaniu placu budowy w wysokości 0,01 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 9 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia odbioru końcowego.
2. Strona, która ponosi odpowiedzialność za odstąpienie od umowy zobowiązana jest do zapłaty na rzecz drugiej strony kary umownej w wysokości 10 % wartości umowy ogółem brutto określonej w § 9 ust. 1.
3. Kary umowne mogą być potrącane z faktury VAT Wykonawcy na co Wykonawca wyraża zgodę.
4. Zastrzeżenie kary umownej nie wyłącza prawa dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości faktycznie poniesionej szkody.

§ 11

1. Strony nie ponoszą odpowiedzialności za **niewykonanie lub nienależyte wykonanie** obowiązków wynikających z umowy spowodowane siłą wyższą.
 - a. Za przypadki siły wyższej uważa się wszelkie nieznanne stronom w chwili zawierania umowy zdarzenia, zaistniałe niezależnie od woli stron i na których zaistnienie strony nie miały żadnego wpływu jak np. niesprzyjające warunki atmosferyczne, wojna, atak terrorystyczny, pożar, powódź, epidemie, strajki,

zarządzenia władz itp.

- b. Strona powołująca się na siłę wyższą zawiadamia drugą stronę na piśmie w terminie 7 dni od zaistnienia zdarzenia stanowiącego przypadek siły wyższej pod rygorem utraty prawa powołania się na siłę wyższą.
2. Opóźnienie lub wadliwe wykonanie całości lub części przedmiotu umowy z powodu siły wyższej, nie stanowi dla strony dotkniętej siłą wyższą, naruszenia postanowień umowy.
3. W przypadku wystąpienia postojów w wykonywaniu robót z powodów, o których mowa w ust. 1 pkt a, stosowne wpisy należy umieścić w dzienniku budowy, a uzgodnione terminy wykonania robót przedłużone zostaną o czas trwania przestojów.
4. Wpisy, o których mowa w ust. 3 muszą być potwierdzone wpisem inspektora nadzoru.

§ 12

1. Oprócz przypadków wymienionych w Kodeksie cywilnym oraz w § 7 ust. 24 niniejszej umowy Zamawiającemu przysługuje prawo **odstąpienia od umowy**:
 - a. w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie do 30 dni od powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o powyższych okolicznościach,
 - b. gdy nastąpi otwarcie likwidacji przedsiębiorstwa Wykonawcy,
 - c. w przypadku zajęcia majątku Wykonawcy w toku postępowania egzekucyjnego, które uniemożliwi realizację zamówienia,
 - d. gdy Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie kontynuuje robót przez okres dłuższy niż 14 dni mimo pisemnego wezwania Zamawiającego,
 - e. gdy Wykonawca nie dostarczy po podpisaniu umowy odpowiednich dokumentów w sytuacji zmiany w trakcie realizacji przedmiotu umowy osób dotychczas uczestniczących w wykonywaniu zamówienia, posiadających stosowne uprawnienia na inne osoby posiadające takie uprawnienia,Odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z przyczyn określonych w pkt b-e może nastąpić w terminie do 4 miesięcy od powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o powyższych okolicznościach uzasadniających odstąpienie.
2. Odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron powinno nastąpić na piśmie pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
3. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadkach, gdy:
 - a. Zamawiający mimo należytego wykonania umowy przez Wykonawcę nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty należności mimo upływu dodatkowego miesięcznego terminu od upływu terminu zapłaty faktury,
4. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, że wobec zaistniałej, uprzednio nieprzewidzianej przyczyny, nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań wobec Wykonawcy. Wykonawca może skorzystać z prawa odstąpienia od umowy w terminie do 30 dnia od chwili powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie.
5. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę i Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - a. w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego, sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót oraz

- robót w toku na dzień zaprzestania wykonywania robót budowlanych spowodowanego odstąpieniem od umowy;
- b. Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, z przyczyn której nastąpiło odstąpienie od umowy;
 - c. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu dokonanie czynności odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających;
 - d. Wykonawca sporządzi wykaz materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nieobjętych niniejszą umową;
 - e. Wykonawca niezwłocznie po odbiorze przerwanych robót, a najpóźniej w terminie 7 dni usunie z placu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wybudowane;
 - f. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, leżących po jego stronie, zobowiązany jest do:
 - dokonania inwentaryzacji wykonanych robót, odbioru robót wykonanych i przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia;
 - rozliczenia się z Wykonawcą z wykonanych do dnia odstąpienia robót budowlanych;
 - przyjęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.

§ 13

Za realizację umowy odpowiadają:

- 1. ze strony Zamawiającego: Administrator – Wiesław Zadka,
- 2. ze strony Wykonawcy:

§ 14

Wszelkie **zmiany umowy** wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i dopuszczalne są zgodnie z art. 144 ustawy oraz w zakresie postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, na następujących warunkach:

- 1. warunki istotne, w szczególności:
 - a. zmiany będące następstwem działania organów administracji, w szczególności przekroczenie określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp.,
 - b. gdy zaistnieje inna, niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczność w szczególności prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania umowy, zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia,

- c. wprowadzenie nowego podwykonawcy(ców) i/lub dalszego(ych) podwykonawcy(ców) a także zmiana podwykonawcy(ców) oraz dalszego(ych) podwykonawcy(ców),
- d. zmiany zakresu prac, które Wykonawca powierzył podwykonawcy(com) i/lub dalszemu(ym) podwykonawcy(com),
- e. zlecenia podwykonawstwa w sytuacji, gdy Wykonawca w złożonej ofercie oświadczył, że wykona zamówienie osobiście,
- f. zmiany technologiczne, w szczególności:
 - zastąpienia materiałów i urządzeń przewidzianych dokumentacją projektową nowymi materiałami lub urządzeniami, w szczególnie uzasadnionych okolicznościach, spowodowanych wprowadzeniem na rynek nowych materiałów i urządzeń, o lepszych parametrach. Każdorazowo na taką zmianę musi wyrazić zgodę Zamawiający. W takich sytuacjach rozliczenie za te materiały lub urządzenia odbywać się będzie na podstawie kosztorysu zamiennego,
 - konieczność zrealizowania zamówienia przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych lub materiałowych niż wskazane w dokumentacji, w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem zamówienia,
 - odmienne od przyjętych w dokumentacji warunki terenowe, w szczególności istnienie podziemnych sieci, instalacji, urządzeń, nie zinwentaryzowanych obiektów budowlanych skutkujące niemożliwością zrealizowania przedmiotu zamówienia przy dotychczasowych założeniach technologicznych lub materiałowych,
 - konieczność zrealizowania zamówienia przy zastosowaniu innych rozwiązań technologicznych lub materiałowych, jeżeli zmiana ta wywołana jest uzasadnioną potrzebą Zamawiającego, w szczególności uzasadnioną społecznie lub ekonomicznie.
- g. dotyczyć przedłużenia terminów, o których mowa w § 2 ust. 1 w przypadku:
 - konieczności wykonania robót nieprzewidzianych w dokumentacji,
 - konieczności wykonania zamówień/robót dodatkowych, których wykonanie jest niezbędne dla prawidłowego wykonania oraz zakończenia podstawowego przedmiotu zamówienia wraz ze wszystkimi konsekwencjami występującymi w związku z przedłużeniem tego terminu,
 - pisemnego żądania wstrzymania robót skierowanego do Wykonawcy przez Zamawiającego, inspektora nadzoru inwestorskiego lub wydania zakazu prowadzenia prac przez organ administracji publicznej o ile żądanie lub wydanie zakazów nie nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
 - wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych powodujących wstrzymanie wykonania umowy, potwierdzonych pisemnie przez Zamawiającego, przy czym przesunięcie terminu robót nastąpi o tyle dni, przez ile trwały ich wstrzymanie, o okres, w którym roboty będące przedmiotem umowy nie będą mogły być prowadzone,

Wystąpienie okoliczności, o których mowa w ust. 2 pkt 1, należy potwierdzić stosownymi wpisami do dziennika budowy, zaakceptowanymi przez inspektora nadzoru oraz niezwłocznie zgłosić pisemnie osobom, o których mowa w § 13 pkt 1.

1. warunki nieistotne, w szczególności:
 - a. wystąpienia omyłek pisarskich i rachunkowych,
 - b. zmiany formy organizacyjnej Wykonawcy (przekształcenie itp.) lub zmiana rachunku bankowego Wykonawcy,
 - c. zmiany osób nadzorujących wykonanie przedmiotu umowy,
 - d. zmiany obowiązujących przepisów prawa,
 - e. inne, które nie będą w sposób istotny ingerować w przedmiot umowy.

§ 15

1. Zamawiający, zgodnie z art. 29 ust. 3a ustawy PZP, wymaga, aby Wykonawca zatrudniał pracowników na podstawie umowy o pracę, w okresie realizacji przedmiotu zamówienia. Powyższy wymóg dotyczy również podwykonawców, za pomocą których będzie realizowany przedmiot umowy.
2. W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w ust. 1. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania w/w wymogów,
 - c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
3. W trakcie realizacji zamówienia, na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności wskazane w ust. 1 w trakcie realizacji zamówienia:
 - a) oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, ich imiona i nazwiska, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy,
 - b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony. Kopia umowy/umów powinna być zanonimizowana w sposób zapewniający ochroną danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy o

ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr Pesel pracowników). Informacje takie jak: imię i nazwisko, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania, zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;

- c) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy o ochronie danych osobowych.
4. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 16

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca, najpóźniej w dniu zawarcia umowy, wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w kwocie 10% wynagrodzenia brutto za wykonanie całego przedmiotu umowy, o którym mowa w §1 ust. 1 tj. zł (słownie złotych).
2. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
 - a. pieniądzu;
 - b. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - c. gwarancjach bankowych;
 - d. gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - e. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U.2019.310).
3. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia w:
 - a. w wekslach z poręczeniem wekslowym banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej;
 - b. przez ustanowienie zastawu na papierach wartościowych emitowanych przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego;
 - c. przez ustanowienie zastawu rejestrowego na zasadach określonych w przepisach o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów.
4. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaci przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego prowadzony w BS Miliczu O/ Krośnice **Nr 52 9582 1023 2002 0200 1238 0115**
5. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
6. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy musi być wniesione w 100% wartości ustalonej w ust. 1.

7. Jeżeli zabezpieczenie należytego wykonania umowy Wykonawca wniesie w pieniądzu, w dniu zawarcia umowy zabezpieczenie w pełnej wysokości musi znajdować się na koncie Zamawiającego, o którym mowa w ust. 4, przy założeniu, iż:
 - a. 70% kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia wykonania przez Wykonawcę robót budowlanych i uznania ich przez Zamawiającego jako należycie wykonane:
 - w przypadku gdy inwestycja zrealizowana została bez wad - od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego;
 - w przypadku gdy w protokole odbioru końcowego wykazano wady - od dnia podpisania ostatniego protokołu odbioru potwierdzającego usunięcie wad wskazanych w przedmiotowym protokole końcowym;
 - b. pozostałe 30% kwoty zabezpieczenia, zostanie zwrócone najpóźniej w 15-tym dniu po upływie terminu gwarancji.
8. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
9. Jeśli zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesiono w innej formie niż w pieniądzu:
 - a. najpóźniej w dniu podpisania umowy Wykonawca przekaze Zamawiającemu odpowiedni dokument w oryginale gwarantujący zabezpieczenie należytego wykonania umowy, opiewający na całą kwotę zabezpieczenia należytego wykonania umowy, z datą ważności rozszerzoną o 30 dni liczoną od dnia wykonania przez Wykonawcę robót budowlanych i uznania ich przez Zamawiającego jako należycie wykonanych;
 - b. w dniu odbioru końcowego przedmiotu umowy, Wykonawca przekaze Zamawiającemu odpowiedni dokument w oryginale gwarantujący zabezpieczenie należytego wykonania umowy na okres gwarancji liczony od dnia zgłoszenia gotowości do odbioru, opiewający na 30% kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy, z datą ważności 15 dni po upływie terminu gwarancji, które będą przeznaczone na zabezpieczenie roszczeń z tytułu gwarancji.
10. Zamawiający zastrzega sobie możliwość potrącenia kwoty zabezpieczenia z płatności za fakturę wystawioną na podstawie odbioru końcowego w przypadku nie złożenia dokumentu gwarancyjnego.

§ 17

1. Integralną część niniejszej umowy stanowią:
 - a. oferta Wykonawcy z dnia r.
 - b. specyfikacja istotnych warunków zamówienia dotycząca w/w przedmiotu umowy wraz z załącznikami.
2. Załączniki do umowy:

- a. oświadczenie o zatrudnieniu osób na podstawie umowy o pracę – załącznik nr 01 do umowy,
 - b. kserokopia dokumentu należytego zabezpieczenia wykonania umowy – załącznik nr 02 do umowy,
 - c. kserokopie umów z podwykonawcami (jeżeli Wykonawca wskaże w ofercie podwykonawców) - załącznik nr 03 do umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że w dacie zawarcia umowy nie są mu znane żadne okoliczności uzasadniające rozpoczęcie jego likwidacji lub złożenie wniosku o ogłoszenie upadłości czy wszczęcie postępowania restrukturyzacyjnego ani też nie zachodzą inne okoliczności faktyczne i prawne, które mogą uniemożliwić lub utrudnić wykonanie zadania powierzonego do wykonania niniejszą umową.
4. Wykonawca zobowiązany jest do:
- a. niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o zaistnieniu okoliczności, o których mowa w ust. 3.
 - b. wykonania wszelkich czynności, które nie są obowiązkiem Zamawiającego, a są niezbędne do należytego wykonania niniejszej umowy.
 - c. Wykonawca nie może bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią.

§ 18

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2019.1843.) przepisy Kodeksu cywilnego oraz Prawa budowlanego wraz z aktami wykonawczymi do tych ustaw.

§ 19

1. W razie powstania sporu związanego z zawarciem, z obowiązywaniem, z wykładnią lub wykonaniem niniejszej umowy, Strony w pierwszej kolejności podejmą negocjacje pojednawcze w celu rozwiązania tego sporu.
2. Do czasu zakończenia negocjacji określonych w ust. 1, żadna ze Stron nie skieruje sprawy na drogę postępowania sądowego, chyba że będzie to niezbędne dla zachowania terminu do dochodzenia roszczenia, wynikającego z przepisów prawa.
3. Jeśli strony nie uzgodnią sposobu rozwiązania sporu w terminie 90 dni, przyjmuje się, że negocjacje pojednawcze zakończyły się bezskutecznie.
4. W razie bezskutecznego zakończenia negocjacji pojednawczych, właściwym w sprawach, o których mowa w ust. 1, jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 20

Umowę niniejszą sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający :

Wykonawca :

Podpisy:

Z upoważnienia Zarządu

Powiatu Milickiego

Maria Pieprzycka - Dyrektor

przy kontrasygnacie
Stanisławy Puszyńskiej – Głównego Księgowego

Znak sprawy: DPS/AG-230/11/2019

Załącznik nr 01 do umowy

OŚWIADCZENIE

o zatrudnieniu osób na podstawie umowy o pracę

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie **przetarg nieograniczony** na:

**„Dostosowanie budynku DPS Krośnice ul. Kwiatowa 2
do aktualnie obowiązujących przepisów budowlanych i ochrony przeciwpożarowej”**

Oświadczam(y), że

osoby wykonujące czynności w zakresie realizacji zamówienia, zatrudnione są na podstawie umowy o pracę, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz.U.2016.1666, z późn. zm.);

zapoznaliśmy się z wymogami Zamawiającego odnośnie zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia na podstawie umowy o pracę, określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i uznajemy się za związanych określonymi w niej zasadami postępowania.

Nazwa (firma) i adres wykonawcy			
Osoby upoważnione do podpisania oświadczenia w imieniu wykonawcy			
	Imię i Nazwisko	Data	Podpis
1.			
2.			