
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7	Roboty budowlane
45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę
45210000-2	Roboty budowlane w zakresie budynków
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45421000-4	Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45223821-7	Elementy gotowe

NAZWA INWESTYCJI: DOSTOSOWANIE OBIEKTU DO AKTUALNIE OBOWIAZUJĄCYCH PRZEPISÓW BUDOWLANYCH I OCHRONY P.POŻ

ADRES INWESTYCJI: DOM POMOCY SPOŁECZNEJ
56-320 KROŚNICE
UL. KWIATOWA 2

NAZWA INWESTORA: DOM POMOCY SPOŁECZNEJ

ADRES INWESTORA: 56-320 KROŚNICE
UL. KWIATOWA 2

BRANŻE: ROBOTY BUDOWLANE

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:
ZBIGNIEW BAŃCZYK

DATA OPRACOWANIA: 2019-09-14

WYKONAWCA:

INWESTOR:

DYREKTOR
Domu Pomocy Społecznej

mgr Maria Pieprzycka

Data opracowania
2019-09-14

Data zatwierdzenia

27. IX. 2019r

Tabela elementów scalonych

Lp.	Nazwa	Razem
1	KOTŁOWNIA - PRZEPUSTY INSTALACYJNE - DOTYCZY PKT. 2 DECYZJI PSP W MILICZU	0,00
2	ROLETY OKIENNE PPOŻ - DOTYCZY PKT. 3 DECYZJI PSP W MILICZU	0,00
3	WYMIANA PARKIETU W JADALNI NA WYKŁADZINĘ TRUDNOZAPALNĄ - DOTYCZY PKT. 8 DECYZJI PSP W MILICZU	0,00
4	WYMIANA PARKIETU W CZYTELNI I PIĘTRO NA PŁYTKI CERAMICZNE	0,00
5	POZOSTAŁE	0,00
5.1	CZĘŚĆ MIESZKALNA WRAZ Z GŁÓWNĄ KLATKĄ SCHODOWĄ I KLATKĄ BOCZNĄ	0,00
5.1.1	Przygotowanie terenu pod budowę	0,00
5.1.2	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych	0,00
5.1.3	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych - po robotach instalacyjnych	0,00
5.2	STOŁÓWKA I HOL	0,00
5.2.1	Przygotowanie terenu pod budowę	0,00
5.2.2	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych	0,00
5.2.3	Roboty w zakresie stolarki budowlanej	0,00
5.3	SALA WIDOWISKOWA	0,00
5.3.1	Przygotowanie terenu pod budowę	0,00
5.3.2	Roboty budowlane w zakresie budynków	0,00
5.3.3	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych	0,00
5.3.4	Elementy gotowe	0,00
5.4	BOCZNA KLATKA SCHODOWA Z SALI WIDOWISKOWEJ	0,00
5.4.1	Przygotowanie terenu pod budowę	0,00
5.4.2	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych	0,00
	Kosztorys razem	0,00

Słownie: **zero i 00/100 zł**

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Przedmiar:					
1		KOTŁOWNIA - PRZEPUSTY INSTALACYJNE - DOTYCZY PKT. 2 DECYZJI PSP W MILICZU			
1 d.1	analiza indywidualna	Zabezpieczenie przepustów instalacyjnych o średnicy większej niż 0,04 m. Wymagana klasa odporności ogniowej ma być nie niższa niż EI 60 lub REI 60. W tym celu należy zastosować w miejscu przejścia przez otwór w przegrodzie budowlanej np. klapę p.poż. EIS 60 lub uszczelnienia z masy p.poż	kpl		
		<kotłownia> 1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
3		WYMIANA PARKIETU W JADALNI NA WYKŁADZINĘ TRUDNOZAPALNĄ - DOTYCZY PKT. 8 DECYZJI PSP W MILICZU			
3 d.3	KNR-W 4-01 0819-05	Rozebranie posadzek z deszczulek (parkietu) - z ewentualnym kosztem wywozu i składowania	m2		
		<1.1> 205,12	m2	205,12	
				RAZEM	205,12
4 d.3	ZKNR C-2 0602-02	Przygotowanie podłoża. Wyrównanie podłoża przez frezowanie	m2		
		poz.3	m2	205,12	
				RAZEM	205,12
5 d.3	KNR-W 2-02 1104-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko	m2		
		poz.3	m2	205,12	
				RAZEM	205,12
6 d.3	ZKNR C-2 0603-01	Gruntowanie przygotowanego podłoża pod wykładziny - impregnowanie, wzmacnianie	m2		
		poz.3	m2	205,12	
				RAZEM	205,12
7 d.3	ZKNR C-2 0606-03	Klejenie wykładzin rulonowych tekstylnych - wykładzina trudno zapalna	m2		
		poz.3	m2	205,12	
		<wywinięcia> (17,2 * 2 + 12,0 * 2) * 0,1	m2	5,84	
				RAZEM	210,96

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
4		WYMIANA PARKIETU W CZYTELNI I PIĘTRO NA PŁYTKI CERAMICZNE			
8 d.4	KNR-W 4-01 0819-05	Rozebranie posadzek z deszczulek (parkietu) - z ewentualnym kosztem wywozu i składowania	m2		
		<2.2> 62,04	m2	62,04	
		<2.39> 4,8	m2	4,80	
				RAZEM	66,84
9 d.4	ZKNR C-2 0602-02	Przygotowanie podłoża. Wyrównanie podłoża przez frezowanie	m2		
		poz.8	m2	66,84	
				RAZEM	66,84
10 d.4	KNR-W 2-02 1104-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko	m2		
		poz.8	m2	66,84	
				RAZEM	66,84
11 d.4	KNR AT-23 0101-02	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe	m2		
		poz.10	m2	66,84	
				RAZEM	66,84
12 d.4	KNR AT-23 0206-03 analogia	Okładziny podłogowe z płytek ceramicznych na zaprawie klejowej; płytki o wymiarach 30x30 cm	m2		
		poz.11	m2	66,84	
				RAZEM	66,84
13 d.4	KNR AT-23 0216-06	Cokoliki przyściennie o wysokości 10 cm na zaprawie klejowej	m		
		<2.2> 6,49 * 2 + 9,56 * 2	m	32,10	
		<2.39> 2,1 * 2 + 2,29 * 2	m	8,78	
				RAZEM	40,88

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
5		POZOSTAŁE			
5.1		CZĘŚĆ MIESZKALNA WRAZ Z GŁÓWNĄ KLATKĄ SCHODOWĄ I KLATKĄ BOCZNĄ			
5.1.1	45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę			
14 d.5.1. 1	KNR-W 4-01 0438-05 analogia	Rozebranie okładziny ściennej drewnianej - z ewentualnym kosztem wywozu i składowania	m2		
		<2.2> $(6,49 * 2 + 9,56 * 2) * 3,31$	m2	106,25	
		<2.34> $(8,94 * 2 + 2,94 * 2 + 5,12 * 2) * 3,31$	m2	112,54	
		<2.35> $14,16 * 3,31$	m2	46,87	
				RAZEM	265,66
5.1.2	45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych			
15 d.5.1. 2	KNR-W 2-02 2011-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m2		
		<2.2 + 2.34 + 2.35> poz.14	m2	265,66	
		<2.39> $(2,1 * 2 + 2,29 * 2) * 3,31$	m2	29,06	
				RAZEM	294,72
16 d.5.1. 2	KNR-W 2-02 2011-04	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku	m2		
		<2.2> 62,04	m2	62,04	
		<2.34> 67,31	m2	67,31	
		<2.39> 4,8	m2	4,80	
				RAZEM	134,15
17 d.5.1. 2	KNR-W 2-02 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoża gipsowych z gruntowaniem	m2		
		poz.15 + poz.16	m2	428,87	
				RAZEM	428,87
5.1.3	45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych - po robotach instalacyjnych			
18 d.5.1. 3	analiza indywidualna	Roboty odtworzeniowe po wykonaniu robót instalacyjnych	kpl		
		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
5.2		STOŁÓWKA I HOL			
5.2.1	45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę			
19 d.5.2. 1	KNR-W 4-01 0438-05 analogia	Rozebranie okładziny ściennej drewnianej - z ewentualnym kosztem wywozu i składowania	m2		
		<1.1> $(17,2 * 2 + 12,0 * 2) * 5,72$	m2	334,05	
		-1,64 * 3,25 * 7 - 1,46 * 2,05 * 2 - 1,23 * 2,0 - 0,77 * 2,0	m2	-47,30	
		<słupy> $0,61 * 0,61 * 5,72 * 3$	m2	6,39	
				RAZEM	293,14
20 d.5.2. 1	KNR 4-01 0329-03	Poszerzenia otworów drzwiowych w ścianach z cegły o grubości ponad 1/2 cegły na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej	m3		
		<poszerzenia otworu drzwiowego pom 1.1-1.6> $0,13 * 0,95 * 2,1$	m3	0,26	
				RAZEM	0,26
21 d.5.2. 1	KNR-W 4-01 0109-18 0109-20	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji na odległość do 15 km + koszt składowania	m3		
		poz.20	m3	0,26	
				RAZEM	0,26
5.2.2	45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych			
22 d.5.2. 2	KNR AT-22 0101-04 0101-05	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych i malowanie - naprawa podłoża przez szpachlowanie - warstwy zaprawy o grubości 5 mm	m2		
		<słupy> $0,61 * 0,61 * 5,72 * 3$	m2	6,39	
				RAZEM	6,39
23 d.5.2. 2	KNR AT-22 0101-02	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe	m2		
		<słupy> $0,61 * 0,61 * 2,1 * 3$	m2	2,34	
				RAZEM	2,34

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
24 d.5.2. 2	KNR AT-22 0214-07	Okładziny słupów prostokątnych z płytek gresowych na zaprawie klejowej; płytki o wymiarach 30x60 cm	m2		
		poz.23	m2	2,34	
				RAZEM	2,34
25 d.5.2. 2	KNR-W 2-02 2011-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m2		
		<1.1> (17,2 * 2 + 12,0 * 2) * 5,72	m2	334,05	
		-1,64 * 3,25 * 7 - 1,46 * 2,05 * 2 - 1,23 * 2,0 - 0,77 * 2,0	m2	-47,30	
		<słupy> 0,61 * 0,61 * (5,72 - 2,1) * 3	m2	4,04	
				RAZEM	290,79
26 d.5.2. 2	KNR-W 2-02 2011-04	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku	m2		
		<1.1> 205,12	m2	205,12	
				RAZEM	205,12
27 d.5.2. 2	KNR-W 2-02 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoża gipsowych z gruntowaniem	m2		
		poz.25 + poz.26	m2	495,91	
				RAZEM	495,91
5.2.3	45421000-4	Roboty w zakresie stolarki budowlanej			
28 d.5.2. 3	KNR-W 2-02 1027-02 analogia	Drzwi wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe bez naswietli o powierzchni ponad 1.5 m2	m2		
		<z pom 1.1 do 1.6> 0,9 * 2,0	m2	1,80	
				RAZEM	1,80
5.3		SALA WIDOWISKOWA			
5.3.1	45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę			
29 d.5.3. 1	TZKNC N- KV t.05-a.02 analogia	Demontaż foteli - z ewentualnym kosztem wywozu i składowania	szt.		
		205	szt.	205,00	
				RAZEM	205,00
30 d.5.3. 1	KNR-W 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych - z kosztem wywozu i składowania	m2		
		<3.2> 46,21	m2	46,21	
		<3.3> 158,96	m2	158,96	
				RAZEM	205,17
5.3.2	45210000-2	Roboty budowlane w zakresie budynków			
31 d.5.3. 2	analiza indywidualna	Wymiana konstrukcji nośnej widowni Sali Kinowej na trudno zapalną - zgodnie z wytycznymi z DP i warunków ochrony p.poż (klasyfikacja płyt OSB SF-B: B, S2, D0)	m2		
		<3.3> 158,96	m2	158,96	
				RAZEM	158,96
5.3.3	45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych			
32 d.5.3. 3	ZKNR C-2 0603-01	Gruntowanie przygotowanego podłoża z płyt OSB pod wykładziny - impregnowanie, wzmacnianie	m2		
		poz.31	m2	158,96	
				RAZEM	158,96
33 d.5.3. 3	ZKNR C-2 0606-03	Klejenie wykładzin rulonowych tekstylnych - wykładzina trudno zapalna	m2		
		poz.32	m2	158,96	
				RAZEM	158,96
5.3.4	45223821-7	Elementy gotowe			
34 d.5.3. 4	analiza indywidualna	Montaż foteli - zgodnie z wytycznymi w DP	szt		
		186	szt	186,00	
				RAZEM	186,00
5.4		BOCZNA KLATKA SCHODOWA Z SALI WIDOWISKOWEJ			
5.4.1	45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę			